KÅHÖG

TULTEREDSVÄGEN 14



Erik Olsson



KÅHÖG

Charmig 1930-tals villa med uppvuxen trädgård och fina möjligheter i natursköna Kåhög!

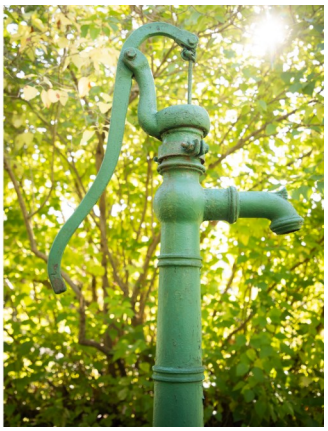
Erik Olsson

Bostaden finns även på erikolsson.se

BOSTADENS BÄSTA









Äldre hus med charm
Flexibel planlösning
Stor utvecklingspotential
Klassisk fiskbensparkett

VÄLKOMMEN TILL TULTEREDSVÄGEN 14

På Tulteredsvägen 14 i natursköna Kåhög finner ni ett av områdets äldsta hus, en charmig 1930-talsvilla med tidstypisk karaktär och fina utvecklingsmöjligheter. Huset är fördelat över två våningsplan med kök och badrum på respektive plan, vilket skapar flexibla boendemöjligheter för exempelvis generationsboende, uthyrning eller den större familjen. Här finns möjlighet att sätta sin egen prägel, fortsätta förvalta och skapa ett hem helt efter egna önskemål. Därtill finns både vind och källare.

Den lummiga och uppvuxna trädgården ramas in av lummig grönska och bjuder på fruktträd, blommande planteringar, växthus och flera trivsamma platser för avkoppling. Ett rymligt dubbelgarage och generösa uppfartsytor erbjuder goda parkeringsmöjligheter. Här bor ni i en rofylld och lantlig miljö med skogen inpå knuten, närhet till Säveån och populära Kåhögs Gård. Samtidigt som förbindelse ut på E20 med Partille centrum, Lerum, Alingsås och Göteborg finns inom bekvämt räckhåll. Huset är ett dödsbo som säljes med en friskrivningsklausul.



ANSVARIG
FASTIGHETSMÄKLARE

Knut Paxlind

070-638 62 77
knut.paxlind@erikolsson.se

Erik Olsson

RUMSBESKRIVNING

ENTRÉPLAN

ENTRÉHALL
Entré med ljus plastmatta och plats för avhängning och förvaring. Innanför entrén möts du av en inre hall med trägolv, ljusa tapeter och en tidstypisk trätrappa som leder vidare till övre plan. Fönster vid trappan bidrar med naturligt ljusinsläpp.

VARDAGSRUM
Rymligt vardagsrum med klassiskt fiskbensparkettgolv, mönstrade tapeter och stora fönsterpartier i burspråk som ger ett fint ljusinsläpp. Rummet har gott om plats för soffgrupp och övrig möblering. Den generösa ytan skapar möjligheter för både umgänge och avkoppling.

MATSAL
I anslutning till vardagsrummet finns ytterligare en sällskapsyta med fiskbensparkett och fönster i flera väderstreck. Rummet lämpar sig väl som matrum med plats för ett större matbord och har en öppen kontakt med vardagsrummet och köket.

KÖK
Äldre kök med ljusa skåpsluckor, arbetsbänkar och rostfri diskbänk. Köket har platsbyggd förvaring i både över- och underskåp samt ett skafferi och ett städskåp. Plats för matbord vid fönstret. På golvet ligger en plastmatta i träimitation och väggarna är gula.

SOVRUM 1-3
Huset erbjuder flera sovrum som ligger avskilt från sällskapsrummen. De kan nyttjas som sovrum, gästrum eller arbetsrum. Rummen har varierande karaktär med trägolv, tapetserade väggar och tak med synliga träpaneler. Samtliga rum har inbyggd garderobsförvaring.

BADRUM
Badrum med ytskikt i varma bruna toner, fönster för dagsljus och utsikt mot trädgården. Här finns badkar, wc, spegel och handfat.

ÖVRE PLAN

ÖVRE HALL
Ett rymligt allrum med fiskbensparkettgolv, träpanel i taket och pardörrar som leder ut till en balkong. Ytan ger plats för exempelvis hemmakontor.

VARDAGSRUM
Rymligt vardagsrum med klassiskt fiskbensparkettgolv, ljus tapet och fönsterparti med härlig utsikt. Rummet har gott om plats för soffgrupp och förvaring i inbyggd garderob.

KÖK
Äldre kök med gula skåpsluckor. Plastmatta på golvet och delvis mönstrade tapeter. Plats för matbord. Här finns möjlighet att skapa ett kök efter egna önskemål och behov.

SOVRUM
Rummet har trägolv, tapetserade väggar och snedtak. Här finns plats för dubbelsäng och förvaringsmöbel. Fönstret ger fint ljusinsläpp och utsikt över omgivande bebyggelse och grönska.

WC
Mindre wc med handfat och wc-stol. Rummet har snedtak och är beläget på övre plan.

KÄLLARPLAN
Källarplanet erbjuder generösa biytor med plats för förvaring, hobby och verkstad.








































14

BOSTADEN

ADRESS:	Tulteredsvägen 14, 433 76 Jonsered
UTGÅNGSPRIS:	4 750 000 kr
BESIKTAD:	Ja
KOMMUN:	Partille
OMRÅDE:	Kåhög
STORLEK:	186 kvm, biarea 109 kvm (taxeringsinformation)
BYGGNADSTYP:	Fristående villa
TOMT:	1 239 kvm
UPPLÅTELSEFORM:	Friköpt
FASTIGHETSBET:	Kåhög 2:28
DRIFTSKOSTNADER:	ca 55 600 kr/år (uppvärmning: 15 000 kr/år, el: 25 000 kr/år, va: 4 600 kr/år, sotning: 500 kr/år, renhållning: 3 000 kr/år, försäkring: 7 500 kr/år) Angiven driftkostnad är beräknad enligt schablon då huset är ett dödsbo. De faktiska kostnaderna kan variera beroende på familjesammansättning och levnadssätt.
FASTIGHETSAVGIFT/ SKATT:	10 425 kr/år
NUVARANDE ÄGARE:	Dödsboet efter Edvard Vesik

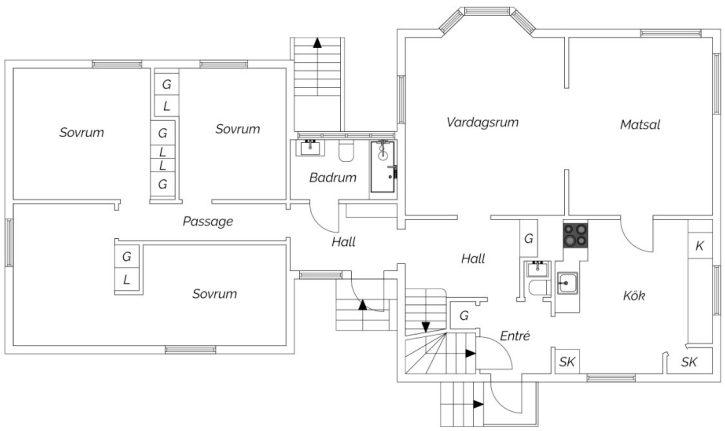
HUS OCH TOMT

BYGGÅR:	1930
TAXERINGSVÄRDE:	5 049 000 kr varav byggnadsvärde 2 925 000 kr, värdeår 1945, taxeringsår 2024
TAXERINGSKOD:	220, Småhusenhet, bebyggd
PANTBREV:	Totalt 170 000 kr
ENERGIDEKLARATION:	Utförd 2026-10-16
ENERGIKLASS:	G
ENERGIPRESTANDA:	459 (kWh/kvm och år)
FÖRSÄKRINGSBOLAG:	Länsförsäkringar
PLANBESTÄMMELSER:	Stadsplan (1960-09-23)
GRUNDLÄGGNING:	Källare
STOMME:	Betong och trä
FASAD:	Träpanel
FÖNSTER:	2-glas kopplade fönster
YTTERTAK:	Råspont/brädor, papp, läkt och tegelpannor/betongp
VA:	Kommunalt vatten året om. Kommunalt avlopp
UPPVÄRMNING:	Kombipanna olja/ved och el, luft/vattenvärmepump samt luft/luftvärmepump
VENTILATION:	Självdrag
UTEPLATS:	Tomten bjuder på flera naturliga sittplatser, däribland en avskild uteplats omgiven av lummig grönska. En trivsam miljö för avkoppling och umgänge.
RENOVERINGAR:	2025: Målning av fasad, dörrar och detaljer.
INTERNET/TV:	Fiberanslutning via Telia.
PARKERING:	På fastigheten finns ett fristående dubbelgarage med plats för två bilar samt ytterligare förvaringsmöjligheter. Den generösa, asfalterade uppfarten erbjuder dessutom plats för flera bilar. Praktiska parkeringsmöjligheter med gott om utrymme för både familjens och besökarnas fordon.
ALLMÄNT OM OMRÅDET:	Kåhög är ett lugnt och naturskönt villaområde i Partille kommun, beläget mellan Partille centrum och Jonsered, cirka 15 kilometer öster om centrala Göteborg. Här bor ni i en lantlig och småskalig miljö med närhet till både skog, grönområden och Säveån, samtidigt som stadens utbud finns inom bekvämt räckhåll. Området präglas av villabebyggelse, uppvuxna trädgårdar och en trivsam atmosfär som passar utmärkt för barnfamiljer och för er som söker ett lugnare boende. I närområdet finns fina möjligheter till promenader, löpning och friluftsliv längs Säveån och i de omgivande

skogsområdena. En kort bit bort ligger charmiga Jonsered med sin historiska bruksmiljö, Jonsereds trädgårdar och uppskattade utflyktsmål. För den som uppskattar natur och rekreation finns även sjöar, badplatser och vandringsleder inom bekvämt avstånd. För barnfamiljen finns förskolor och skolor i närliggande delar av Partille och Jonsered. I Partille centrum finns ett brett utbud av service, matbutiker, restauranger och shopping i köpcentrumet Allum. Här finns även vårdcentral, bibliotek och annan vardagsservice. Kommunikationerna är goda med närhet till både E20 och kollektivtrafik. Från närliggande pendeltågsstationer i Jonsered och Partille tar ni er smidigt vidare mot Göteborg och Alingsås. Med bil nås centrala Göteborg på cirka 15–20 minuter beroende på trafik.
Kåhög erbjuder en uppskattad kombination av lantligt lugn, närhet till naturen och ett bekvämt pendlingsavstånd till Göteborg. Ett attraktivt område för er som vill bo i hus med mer utrymme, grönska och livskvalitet utan att ge avkall på stadens möjligheter.

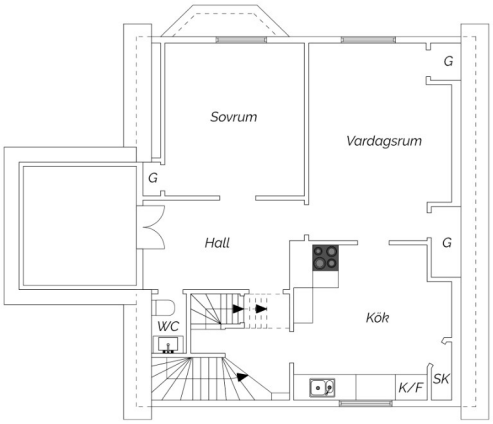
PLANRITNING

Entréplan



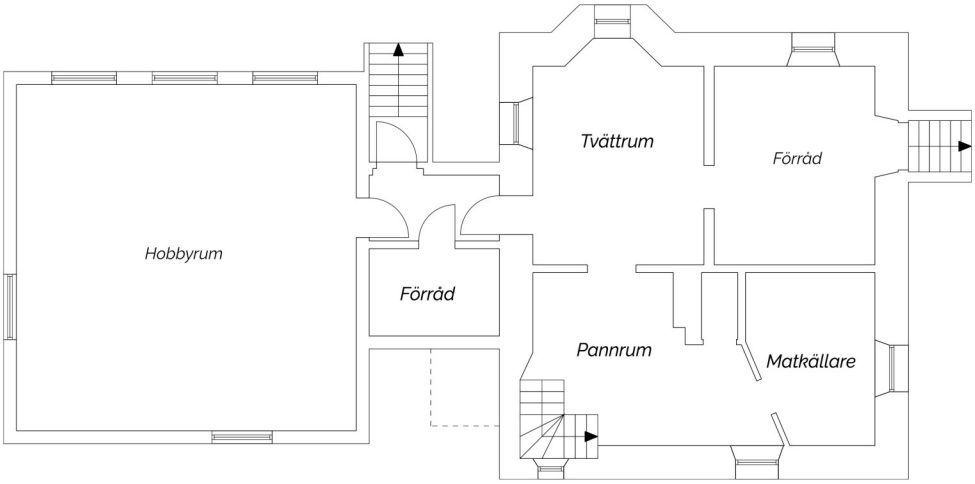
PLANRITNING

Övre plan



Viss avvikelse kan förekomma. Skala och mått kan avvika från verkligheten

Källarplan



Viss avvikelse kan förekomma. Skala och mått kan avvika från verkligheten



Boka fri värdering få 500 kr hos *Nordic Nest*

Funderar du på att sälja din bostad? Erik Olsson-metoden och vår omsorg om detaljerna ger dig de bästa förutsättningarna för en trygg och riktigt lyckad bostadsförsäljning. Branschens vassaste digitala marknadsföring, ett välfyllt spekulantregister och visningsgaranti har gett våra kunder bäst betalt per kvm varje år sedan 2008. Träffa en av våra mäklare för en fri värdering av din bostad senast den 31/12 2026. Du får en **värdekod på 500 kr hos Nordic Nest** som tack för förtroendet. Fullständiga villkor hittar du på **erikolsson.se/nn**

erikolsson.se/nn

VIKTIG INFORMATION

MÄKLAREN OCH FASTIGHETSFÖRMEDLING
Mäklaren ska tillvarata både säljarens och köparens intressen. Samtidigt ska mäklaren särskilt beakta uppdragsgivarens ekonomiska intressen. Uppdraget skall utföras omsorgsfullt och i enlighet med god fastighetsmäklarsed. Ansvarig för förmedlingen av bostaden är fastighetsmäklaren som har förmedlingsuppdraget från säljaren. En fastighetsmäklare förmedlar yrkesmässigt fastigheter och bostadsrätter och ska vara registrerad hos Fastighetsmäklarinspektionen, med en så kallad fullständig registrering. Bland kraven för att vara mäklare finns en skyldighet i att ha en ansvarsförsäkring. Samtliga mäklare som arbetar på Erik Olsson Fastighetsförmedling är medlemmar i en branschorganisation och följer Fastighetsmarknadens reklamationsnämnds rekommendationer. Nedan anges viktig information att ta del av.

ACCEPTERAT PRIS, BUDSTART, BUDGIVNING OCH KONTRAKT
Alla bud, även bud under angiven nivå för budstart, mottas av mäklaren och framförs till säljaren. Bud under nivån för budstart brukar dock inte publiceras på webbplatsen för Erik Olsson Fastighetsförmedling. Mäklaren upprättar en förteckning över budgivningen med tidpunkt för när budet lämnades, budgivarnas namn och kontaktuppgifter (adress, telefonnummer eller e-postadress) samt uppgift om eventuella villkor, t.ex. besiktning. Lämnas bud genom ombud är det tillräckligt att anteckna ombudets namn. Mäklarna hos Erik Olsson Fastighetsförmedling tillämpar öppen budgivning, om inte säljaren önskar att mäklaren frångår detta. Som deltagare i budgivningen accepterar varje budgivare att budgivarens namn, telefonnummer och information om de bud som inkommer lämnas till säljaren och köparen. För samtliga bostäder som förmedlas av mäklare hos Erik Olsson Fastighetsförmedling gäller att säljaren har fri prövningsrätt. Det innebär att bostaden marknadsförs på grund av att säljaren har intention att sälja. Det är fortfarande säljaren som bestämmer om och till vem bostaden säljs, när och till vilket pris. Det innebär även att säljaren inte behöver sälja till den som lägger det högsta budet. Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som presenterats i marknadsföringen. Bostadsaffären är inte klar innan skriftliga kontrakt är undertecknade. Fram till kontraktet skrivs på kan bud inkomma och mäklarens skyldighet är då att framföra dessa till säljaren. Detta kan medföra att säljaren väljer att anta eller att förkasta ett bud. Vi rekommenderar därför köpare och säljare att skriva kontrakt så snart som möjligt efter det att parterna kommit överens om en prisnivå. Då undviks den osäkerhet som uppstår innan kontrakten är påskrivna och bindande avtal har ingåtts.

ÄGARANDELAR OM DET ÄR FLERA KÖPARE
Mäklaren har inte kunskap om vilken ägarfördelning som av skattemässiga eller andra orsaker är optimal för köparen. Om ni är flera köpare till en bostad är det därför viktigt att fundera över vilka ägarandelar ni vill ha, och informera mäklaren om det redan i god tid innan kontrakt undertecknas.

BOENDEKOSTNADSKALKYL
Mäklaren erbjuder sig att göra en personligt anpassad boendekostnadskalkyl för denna bostad, om så önskas. Kontakta mäklaren för att få hjälp med detta.

PLANRITNING
Planritningen är ej skalenlig. Avvikelser kan förekomma.

BOAREA
Uppgiften om boarean kommer från säljaren. Uppgiften om boarean kan avvika från den verkliga boarean beroende på att standarden för hur man mäter en bostads storlek har varierat över tid. Den ansvarige mäklaren som förmedlar bostaden eller Erik Olsson Fastighetsförmedling genomför ingen egen uppmätning av boarean och garanterar inte att uppgiften om arean stämmer. Därför uppmanas köparen att kontrollera boarean före köp, som ett led i undersökningsplikten.

KOMMUNAL AVGIFT
Den kommunala avgiften för hela kalenderåret betalas av den som är registrerad ägare till fastigheten vid årets ingång. Därför kommer köparen att erlägga ersättning till säljaren för de dagar köparen äger fastigheten av innevarande kalenderår, på tillträdesdagen.

PANTBREV OCH LAGFART
Lagfartsavgift för privatperson (stämpelskatt) är 1,5 % av köpeskillingen plus en expeditionsavgift. Avgift för uttagande av nya pantbrev är 2 % av pantbrevets belopp plus en expeditionsavgift. Kostnaderna betalas av köparen.

ENERGIDEKLARATION
Enligt lag (2006:985) om energideklaration har den som äger ett småhus, som är en permanentbostad, en skyldighet att se till att det finns en så kallad energideklaration för byggnaden då den säljs. Energideklarationen får inte vara äldre än tio år. Energideklaration skall visas upp för spekulanter och öve lämnas till den nya ägaren av byggnaden efter försäljning. Om den som säljer en byggnad utan energideklaration, trots köparens begäran, underlåter att upprätta en energideklaration får köparen, senast 6 månader efter sitt tillträde till byggnaden, låta upprätta en energideklaration på säljarens bekostnad.

KÖPARENS OCH SÄLJARENS ANSVAR FÖR FASTIGHETENS SKICK UTGÅNGSPUNKT FÖR ANSVARSFÖRDELNINGEN
Utgångspunkten enligt jordabalken är att fastigheten ska stämma överens med vad som avtalats mellan parterna och inte heller avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. Fastigheten förvärvas i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Köparen har före köpet en långt gående undersökningsplikt (se vidare nedan). För sådana fel eller skador, som köparen haft möjlighet att upptäcka eller haft anledning att räkna med p.g.a. fastighetens ålder och skick, kan säljaren inte göras ansvarig. Säljaren ansvarar dock för dolda fel, d v s sådana fel i fastigheten som köparen inte borde upptäcka, oavsett om säljaren själv känt till felen eller inte. Säljarens ansvar för dolda fel i fastigheten gäller i tio år. Med dolda fel avses normalt fel som varken köpare eller säljare upptäckte före köpet, borde ha upptäckt eller borde ha misstänkt med hänsyn till fastighetens ålder, pris och skick.

KÖPARENS UNDERSÖKNINGSPLIKT
Säljaren och ansvarig fastighetsmäklare uppmanar härmed köparen att fullgöra sin undersökningsplikt i enighet med jordabalken 4:19. Undersökningsplikten innebär att köparen måste undersöka en bostad efter fel och brister innan denne köper den. Om köparen inte gör det och i efterhand hittar fel i bostaden som borde ha uppmärksammats innan köpet, kan som utgångspunkt köparen inte få ersättning från säljaren. Det framgår av jordabalken att en noggrann undersökning av en fastighet kräver mycket av köparen. Därför kan det vara bra att anlita en besiktningsman som ser över fastigheten och gör en så kallad överlåtelsebesiktning. En undersökning av fastigheten bör ske i nära anslutning till kontraktsskrivningen. Om undersökningen inte görs före kontraktsskrivningen kan mäklaren föreslå en s.k. besiktningsklausul. Mäklaren utför ingen besiktning av fastigheten och har ingen skyldighet att undersöka bostaden närmare. Mäklaren har inte något ansvar för att en köpare verkligen fullgör sin undersökningsplikt. Uppgifterna i objekts beskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras vidare av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta. En undersökning av fastigheten ska omfatta alla dess delar och funktioner. Köparen bör även inspektera vindsutrymmen, krypgrunder och andra svårtillgängliga utrymmen. Särskild uppmärksamhet bör ägnas åt fuktskador (speciellt i källare och på vinden), rötskador, skador på vatten- och av loppsanläggningar, sprickbildningar i fasad och grundmur samt skorstens stock. Upptäcker köparen vid sin undersökning fel eller symptom på fel i fastigheten eller att fastigheten över huvudtaget är i sådant skick att fel kan misstänkas, skärps kraven på köparens undersökningsplikt. Även de uppgifter säljaren lämnar påverkar undersökningspliktens omfattning. Om säljaren exempelvis upplyser köparen om ett misstänkt fel kan det utgöra en varningssignal, som bör föranleda en mer ingående undersökning från köparens sida. Köparen ska dock inte behöva undersöka sådana delar av fastigheten som säljaren lämnat uttryckliga utfästelser eller garantier för, under förutsättning att dessa inte är för allmänt hållna. Köparen bör slutligen ha i åtanke att säljaren inte svarar för fel och brister, som köparen borde ha räknat med eller borde ha "förväntat sig" med hänsyn till fastighetens ålder, pris, skick

och användning. Köparen bör därför anpassa sin undersökning till detta. Rör köpet ett begagnat hus måste köparen beakta att vissa delar och funktioner utsatts för slitage och på grund av ålder t.o.m. kan vara uttjänta och i behov av utbyte eller i vart fall renovering.

ANLITANDE AV BESIKTNINGSMAN

Jordabalken utgår från att köparen själv ska kunna uppfylla sin grundläggande undersökningsplikt och det är alltså inget krav att anlita någon sakkunnig för detta. Trots det väljer de flesta köpare att anlita s.k. besiktnings man eller annan sakkunnig och detta är att rekommendera om man inte själv har särskild byggnadsteknisk kunskap. Detsamma gäller om köparen inledningsvis själv har undersökt fastigheten och då upptäckt symtom på fel som det kan vara svårt att bedöma betydelsen av. Som angivits tidigare ska köparen undersöka fastigheten i alla dess delar och funktioner. Anlitar köparen en sakkunnig är det därför viktigt att vara observant på vilken om fattning en beställd besiktning har. Normalt omfattar inte en sådan besiktning vissa delar av fastigheten såsom vatten och avlopp, elinstallationer, rökgångar m.m. varför köparen bör överväga att komplettera sin undersökning. Jordabalken har som utgångspunkt att den undersökning köparen gör eller låter göra, ska ske före köpet, d.v.s. innan köpekontrakt under tecknas av parterna. Det är dock inget som hindrar att parterna i kontraktet avtalar om att köparen ska få möjlighet att undersöka fastigheten senare och därefter på det sätt kontraktet då föreskriver, ska få åberopa upptäckta fel och begära avdrag på köpeskillingen eller begära att köpet i dess helhet ska återgå. Denna typ av avtalsvillkor brukar kallas besiktningsklausul och är numer vanligt förekommande. Tas ett sådant villkor in är det viktigt att båda parter sätter sig in i vad som krävs för att köparen ska kunna åbe ropa villkoret och också noga beaktar de tidsgränser som anges i villkoret. Det förekommer att säljaren inför försäljningen låter undersöka fastigheten med hjälp av en besiktningsman, ofta för att tjäna som underlag för en säljaransvarsförsäkring (se nedan). I dessa fall är det viktigt att köparen noga går igenom besiktningsprotokollet, gärna med den besiktningsman som utfört besiktningen, så kallad köpargenomgång. Det är också av stor vikt att köparen då tänker på att undersökningsplikten omfattar fastigheten i dess helhet och vid behov kompletterar med ytterligare undersökningar.

SÄLJARENS UPPLYSNINGSSKYLDIGHET

Någon generell upplysningsskyldighet motsvarande köparens undersökningsplikt finns i egentlig mening inte. Endast om felet inte är upptäckbart är det relevant. Trots detta kan man ändå säga att säljaren har en upplysningsskyldighet. Om säljarens förtigande innefattar svikligt eller annat ohederligt förfarande kan säljaren gå miste om rätten att åberopa att köparen inte uppfyllt sin undersökningsplikt. Säljaren får inte medvetet utnyttja köparens okunskap om ett visst förhållande. Säljaren kan vidare sägas ha en upplysningsskyldighet i så måtto att denne kan bli skadeståndsskyldig om det framkommer att säljaren känt till eller borde ha känt till felet men inte upplyst köparen om detta. Detta följer av köparens rätt till skadestånd på grund av säljarens försummelse. Det är således i säljarens eget intresse att upplysa köparen om de fel eller symptom som finns eller misstänks finnas. Vad som redovisats av säljaren är dessutom inte dolt och kan i normalfallet inte åberopas av köparen. Säljaren kan bli bunden av en utfästelse beträffande bostadens skick. Allmänt lovprisande eller generella uttalanden betraktas inte som utfästelser.

AVTALSFRIHET

Avtalsfrihet råder mellan parterna om ansvaret för fastighetens skick, var för man kan avtala om annan ansvarsfördelning. Ovanstående information redovisar kortfattat den ansvarsfördelning som jordabalken föreskriver och som gäller om inte annan ansvarsfördelning särskilt avtalats.

BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Personuppgifter behandlas enligt Erik Olsson Fastighetsförmedlings personuppgiftspolicy. Läs mer på www.erikolsson.se/personuppgiftspolicy. Vid undertecknande av överlåtelseavtal eller köpekontrakt samtycker köpare och säljare till att Erik Olsson Fastighetsförmedling får behandla information om slutpris, adress och bildmaterial på den aktuella bostaden som används i olika typer av marknadsföring. Köpare och säljare av bostaden godkänner publicering av slutpriset på Hemnet.

VÅRA TILLÄGGSTJÄNSTER

Erik Olsson Fastighetsförmedling erbjuder produkter och tjänster från utvalda samarbetspartners. Nedan redovisar vi våra tilläggstjänster och eventuella ersät ningar som kan erhållas vid förmedling av dem.

Säljarens val från Realforce

Säljarens val erbjuder den som säljer en bostad skräddarsydd marknadsföring för att maximera exponeringen mot utvalda grupper av potentiella kunder. Erik Olsson Fastighetsförmedling, aktuellt mäklarföretag och förmedlande mäklare delar på en total ersättning om 40-58% av kostnaden för tjänsten.

Hemnet AB

Genom vårt samarbete med Hemnet erbjuder vi den som säljer sin bostad att marknadsföra sin bostad på Sveriges största hemsida för bostäder. Mäklarföretaget erhåller en fast administrationsersättning på 600 kr samt 0-30% av annonskostnaden i rörlig ersättning.

Söderberg & Partners Bolån AB

Genom vårt samarbete med Söderberg & Partners Bolån AB erbjuder vi dig som kund snabb och personlig hjälp med lånelöfte, nytt bolån och konkurrent utsätta ditt befintliga bolån. Det kan vara viktigt att agera snabbt på bostadsmarknaden och därför är ambitionen att kunna lämna svar på din låneansökan redan samma dag. Mäklarföretaget erhåller en distributionsersättning på 400 kr vid utbetalt bolån.

Rebel Elhandel AB

Genom vårt samarbete med Rebel Elhandel AB (RenEnkelBilligEl) erbjuder vi dig som kund hjälp med all administration så att elen funkar från tillträdesdatum. Elavtalet har prisgaranti från start, 100% förnybar el, ingen bindningstid och ingen uppsägningstid. Mäklarföretaget erhåller en administrativ ersättning för hantering av tjänsten på 100 kr vid tecknandet av nytt elavtal.

Söderberg & Partners Insurance Consulting AB

Genom vårt samarbete med Söderberg & Partners Insurance Consulting AB erbjuder vi en hemförsäkring utan bindnings– eller uppsägningstid. Det ingår även en flyttförsäkring som innebär att du slipper självrisk vid skador på din egendom i samband med flytten. Erik Olsson Fastighetsförmedling erhåller ett marknadsföringsbidrag på 160 kr vid tecknandet av försäkring.

Sector Alarm

I samarbete med Sector Alarm erbjuder vi deras bästa nykundserbjudande med larm. Mäklarföretaget får en ersättning på 500 kr per förmedlad person som är intresserad av tjänsten.

Engelbrektsgatan 71 41252 Göteborg 077 155 10 00 mail@erikolsson.se