LÖVSKOGSGATAN 16

NORRA GULDHEDEN





NORRA GULDHEDEN

Hörntvåa med stort kök och balkong mot grönska!

Erik Olsson

Bostaden finns även på erikolsson.se

BOSTADENS BÄSTA









Solfylld balkong i lummigt läge
Bevarade attribut från byggåret
Vacker fiskbensparkett
Ljusinsläpp från två väderstreck

VÄLKOMMEN TILL LÖVSKOGSGATAN 16

Charmig 40-talstvåa med trevlig balkong och grönskande utsikt! Här erbjuds ett ljust och trivsamt hem där den genomtänkta planlösningen och det attraktiva hörnläget skapar en härlig rymd. Väl tilltagna rum och generöst ljusinsläpp bidrar till den inbjudande känslan. Balkongen ligger i sydostläge med många soltimmar och blir en naturlig förlängning av vardagsrummet. Köket erbjuder gott om arbetsyta och en trivsam matplats för både vardag och umgänge. Det helkaklade badrummet är utrustat med tvättmaskin för extra bekvämlighet. Förvaringsmöjligheterna är mycket goda med flera inbyggda garderober i både sovrum och hall samt tillhörande vind- och källarförråd.
Här bor ni på en lugn återvändsgata med fina utsiktsplatser och i en stabil förening där bredband och tv ingår i månadsavgiften. I föreningen finns dessutom en hobbylokal, ett nytt gym samt en gästlägenhet att nyttja. Gångavstånd till flera av Göteborgs universitet, rofyllda grönområden i Änggårdsbergen och Slottsskogen samt citypulsen i Linné, Avenyn och Vasastaden. I området finns vardaglig närservice och goda kommunikationer vid Wavrinskys plats eller Landala Torg som med enkelhet tar er runt i Göteborg.



ANSVARIG
FASTIGHETSMÄKLARE

Monika Lagerlöf

070-970 61 15
monika.lagerlof@erikolsson.se

BOSTADEN

ADRESS:	Lövskogsgatan 16, 413 20 Göteborg
STORLEK:	56,5 kvm (föreningens information)
ANTAL RUM:	2 rum och kök
OBJEKTTYP:	Lägenhet
UPPLÅTELSEFORM:	Bostadsrätt
MÅNADSAVGIFT:	4 571 kr/mån I avgiften ingår värme, vatten, elnätsavgift, digital-TV (Lagom) samt bredband 1000 mbit via Telia. Föreningen har IMD-el. Endast den rörliga hushållselen tillkommer och debiteras enligt enskild förbrukning.
DRIFTSKOSTNADER:	ca 4 800 kr/år (el: 2 400 kr/år, försäkring: 2 400 kr/år) Angiven driftkostnad är beräknad enligt säljarens uppgifter. De faktiska kostnaderna kan variera beroende på familjesammansättning och levnadssätt.
LÄGENHETSNR FÖRENING:	37
LÄGENHETSNR SKV:	1301
ANDELSTAL:	Andel i förening 0,9106 %, andel av årsavgift 0,9106 %
BOSTADENS INDIREKTA NETTOSKULDSÄTTNING:	Bostadsrättens indirekta nettoskuldsättning anger hur stor andel av bostadsrättsföreningens lån som indirekt belastar bostadsrätten. Andelen beräknas som andelstalet för avgifter multiplicerat med föreningens nettoskuldsättning. Den består av räntebärande skulder med avdrag för räntebärande tillgångar och likvida medel. Underlagen för beräkningen kommer från föreningen.
PANTSÄTTNING:	Bostaden är pantsatt, kontrollerat 2026-09-08. Detta innebär att säljaren har tagit lån med bostaden som säkerhet. Dessa lån löses i sin helhet eller byter säkerhet i samband med tillträdet.
VÅNING:	4 av 6
HISS:	Ja
FÖRENING:	HSB:s Bostadsrättsförening Guldberget i Göteborg
NUVARANDE ÄGARE:	Amanda Fridlund, Oscar Dahlkild


LE JARDIN


SAMSUNG


LE JARDIN


SAMSUNG

























RUMSBESKRIVNING

HALL
Fiskbensparkett och ljusa väggar skapar en tidlös och inbjudande känsla. Praktisk platsbyggd förvaring med ovanskåp och sittbänk erbjuder både god förvaring och en välkomnande entré.

INRE HALL
Fiskbensparkett och ljusa väggar, kompletterat med en tapetserad fondvägg som ger rummet karaktär. Här finns två platsbyggda garderober med överskåp som erbjuder goda förvaringsmöjligheter, samt plats för en praktisk arbetshörna.

KÖK
Parkettgolv i kubb och ljusa väggar. Vit köksinredning från Marbodal med diskbänk i rostfritt stål. Arbetsbänkar i oljad ek och ovan bänkskivan sitter vitt kakel som stänkskydd. Den maskinella utrustningen består av kombinerad kyl/frys, spis med ugn, köksfläkt, diskmaskin och inbyggd mikro. Här finns gott om plats för ett stort matsalsbord.

VARDAGSRUM
Fiskbensparkett och ljusa väggar. Här finns gott om plats för soffgrupp med tillhörande möblemang. Från rummet nås bostadens härliga balkong i sydöstläge, som blir en naturlig förlängning av vardagsrummet under årets varmare månader.

SOVRUM
Brädgolv och ljusa, beige väggar. Här finns gott om plats för dubbelsäng med tillhörande sängbord. Generösa förvaringsmöjligheter erbjuds i platsbyggda PAX-garderober från golv till tak med invändig belysning. Det fina ljusinsläppet från fönster i två väderstreck skapar en ljus och luftig känsla i rummet.

BADRUM
Klinkergolv och helkaklade väggar i tidlöst utförande. Badrummet är utrustat med WC, handfat med kommod, dubbla spegelskåp, dusch med vikbara glasdörrar samt tak- och handdusch med tillhörande blandare. Här finns även handdukstork och en praktisk sidomatad tvättmaskin med arbetsbänk ovan.

FÖRRÅD
Till lägenheten hör både ett källarförråd och ett vindsförråd, vilket ger generösa och praktiska förvaringsmöjligheter.

RENOVERINGAR
Hall, inre hall och vardagsrum:
2022 slipades och hårdvaxbehandlades fiskbensparketten i hall, inre hall och vardagsrum. Under 2023 målades hall och inre hall om. Samma år byggdes platsbyggd förvaring i hallen, elcentralen byttes ut och elkablar frästes in i betongväggen för ett mer stilrent intryck.
Kök:
Golvet slipades och behandlades 2021. 2025 installerades ny belysning under köksskåpen och kompletterades med dimmerfunktion.
Sovrum:
Under 2024 togs det ursprungliga brädgolvet fram, slipades och behandlades med hårdvaxolja. Rummet målades om och platsbyggda PAX-garderober från golv till tak med integrerad belysning installerades.
Badrum:
2025 uppdaterades badrummet med nya vikbara duschdörrar i glas samt ny tak- och handdusch med tillhörande blandare. Dubbla spegelskåp installerades och en ny sidomatad tvättmaskinen kompletterades med en praktisk arbetsbänk som skapar extra avställnings- och arbetsyta i anslutning till kommoden.

FÖRENING OCH HUS

FÖRENING:	HSB:s Bostadsrättsförening Guldberget i Göteborg
BYGGÅR:	1947
ÄKTA FÖRENING:	Ja
ÄGER MARKEN:	Fastigheterna och marken ägs av föreningen, men ett arrendeavtal gäller för parkeringsplatserna 1–19.
UPPVÄRMNING:	Fjärrvärme
VENTILATION:	Självdrag
ANTAL LÄGENHETER:	96
ANTAL LOKALER:	2
ÖVERLÅTELSEAVGIFT:	ca 1 480 kr (betalas av Säljare)
PANTSÄTTNINGSAVGIFT:	ca 592 kr
ENERGIDEKLARATION:	Utförd 2023-05-15
ENERGIKLASS:	D
ENERGIPRESTANDA:	84 (kWh/kvm och år)
ALLMÄNT OM FÖRENINGEN:	HSB Brf Guldberget köpte fastigheten 1947. Föreningen har 2 hyresrättslokaler. Till föreningen hör adresserna Lövskogsgatan 14, 16, 18 och 19. Förvärvaren skall vara medlem i HSB innan den kan godkännas ett medlemskap i bostadsrättsföreningen. Det tillkommer en medlemsavgift till HSB om 825 kronor för köparen. Är det två köpare så betalar den ena 825 kronor och den andra 525 kronor. Andelsavgiften om 500 kr/person och återbetalas vid utträde. Föreningen har tre tvättstugor. En tvättstuga är belägen på Lövskogsgatan 14 och två är belägna på Lövskogsgatan 18. Tvättstugorna är utrustade med tvättmaskiner, torktumlare, torkrum samt mangel. I föreningen finns även cykelrum, barnvagnsrum, hobbyrum, gym och gästlägenhet. Gästlägenheten är utrustad med två sängar, en bäddsoffa, ett pentry samt ett badrum. Det finns en härlig klippa utanför huset med otrolig utsikt över Göteborgs stad. Det finns även grönskande områden kring huset. Här kan man grilla och sola sommartid. Föreningen anordnar vår- och höststädning. Informationen om föreningen är tagen från styrelsen, föreningens årsredovisning samt stadgar. Vi råder dig som köpare att kontrollera fakta som är av vikt för dig. Vi som mäklare eller Erik Olsson ansvarar ej för att uppgifterna från dessa källor är korrekta. Senaste datum för kontroll 2026-09-08.
RENOVERINGAR:	1990 byttes samtliga elledningar. Under samma år byttes även samtliga fönster och renovering av balkonger utfördes. 1997 byttes samtliga V/A-stammar i kök och badrum. Under samma år byttes fasadskivor på sydvästfasaderna på Lövskogsgatan 16 och 18, en översyn av tak gjordes och ett nytt soprum uppfördes. 2005 installerades säkerhetsdörrar till samtliga lägenheter.

2006 målades trappuppgångar.
2007 utfördes renoveringsarbete av tegelfasader i syd- och östläge.
2008-2009 renoverades tak.
2009 sågs hissar över.
2010 installation av ett nytt värmeregleringssytem. Under samma år utfördes en energideklaration.
2010-2011 utfördes en OVK.
2011 dränerades fastigheten runt Lövskogsgatan 16, 18 och 19.
2012 installerades nya ventiler i samtliga lägenheter.
2013 renoverades styrelserummet, ytterdörrar målades och ny värmeväxlare till fjärrvärmesystemet installerades.
2014 installerades nya låsbanor i hissarna, ny vattentank till värmesystemet samt ny tvättmaskin i tvättstugan på Lövskogsgatan 18. Avloppsstammarna sköljdes samt en genomgång av värmesystemet genomfördes.
2016 utfördes fasadrenovering på Lövskogsgatan 14 & 19.
2017 har nya fasadlampor samt en ny tvättmaskin i tvättstugan installerats. Samtidigt skedde en injustering på värmesystemet.
2018 bytt termostater och installerat givare i varje lägenhet. Under året installerades även avfuktare i torkrummen.
2019 rustades grönområden upp samt att man gjorde kontroll av hissar och balkonger.
2020 har föreningen bytt passage- och bokningssystem för gemensamma resurser (tvättstugor).
2020/2021 spolades stammarna.
2022 installation av IMD-el och utökning av laddplatser till 8 st totalt.
2023 genomfördes byte av balkonger, fasad- och hissrenovering. Avloppsstammar spolades.
2024 utökade föreningen antalet laddplatser från 8 till 18. I samband med arbetet breddades även platserna 1-18. Det installerades även utomhusbelysning.
2025 byttes värmeväxlarna i alla hus till modernare och effektivare modeller samt byte av armaturer inomhus till LED. Det utfördes även avloppsrensning i hus 14.
2026 ny tvättmaskin installerades i hus 14.
I dagsläget ska en fuktskada åtgärdas i hus 14. Enligt underhållsplanen planeras avloppsrensning utföras som nästa större projekt. Detta med start 2027.

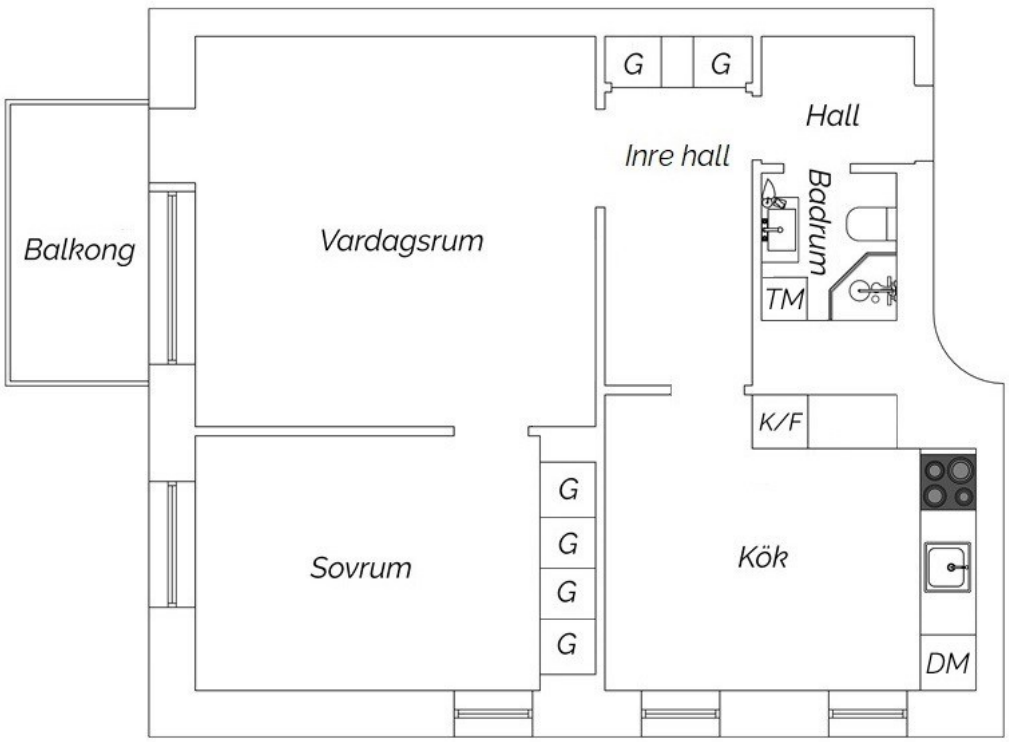
PARKERING:

Föreningen förfogar i dagsläget över 54 parkeringsplatser varav 18 platser utrustade med laddstolpar för elbilar. Plats kan hyras till en kostnad om ca 580 kr/månad utan laddmöjlighet och ca 760 kr/månad + elförbrukning för plats med laddstolpe. I dagsläget är det kö till samtliga platser med kötid på cirka 6

månader.
För folkbokförd i stadsdelen kan tillstånd för boendeparkering ansökas hos Göteborgs Stad. Du kan gå in på Göteborgs Stads hemsida och få mer information samt beställa ansökningshandlingar där: www.goteborg.se.

TV OCH BREDBAND: Fastigheterna är anslutna till TV paket lagom, bredband 1000 Mbit samt telefoni via Telia. Samtalsavgifter tillkommer för detta enligt Telias hemsida.

PLANRITNING



Viss avvikelse kan förekomma. Skala och mått kan avvika från verkligheten



Boka fri värdering få 500 kr hos *Nordic Nest*

Funderar du på att sälja din bostad? Erik Olsson-metoden och vår omsorg om detaljerna ger dig de bästa förutsättningarna för en trygg och riktigt lyckad bostadsförsäljning. Branschens vassaste digitala marknadsföring, ett välfyllt spekulantregister och visningsgaranti har gett våra kunder bäst betalt per kvm varje år sedan 2008. Träffa en av våra mäklare för en fri värdering av din bostad senast den 31/12 2026. Du får en **värdekod på 500 kr hos Nordic Nest** som tack för förtroendet. Fullständiga villkor hittar du på **erikolsson.se/nn**

erikolsson.se/nn

VIKTIG INFORMATION

MÄKLAREN OCH FASTIGHETSFÖRMEDLING

Mäklaren ska tillvarata både säljarens och köparens intressen. Samtidigt ska mäklaren särskilt beakta uppdragsgivarens ekonomiska intressen. Uppdraget ska utföras omsorgsfullt och i enlighet med god fastighetsmäklarsed. Ansvarig för förmedlingen av bostaden är den fastighetsmäklare som har förmedlingsuppdraget från säljaren. En fastighetsmäklare förmedlar yrkesmässigt fastigheter samt lägenheter och ska vara registrerad hos Fastighetsmäklarinspektionen, så kallad fullständig registrering. Bland kraven för att vara mäklare finns en skyldighet att inneha en ansvarsförsäkring. Samtliga mäklare som arbetar på Erik Olsson Fastighetsförmedling är medlemmar i en branschorganisation och följer Fastighetsmarknadens reklamationsnämnds rekommendationer. Nedan anges viktig information att ta del av.

BOAREA

Uppgiften om boarean kommer från säljaren och i förekommande fall från den aktuella föreningen. Uppgiften om boarean kan avvika från den verkliga boarean beroende på att standarden för hur man mäter en bostads storlek har varierat över tid. Den ansvarige mäklaren som förmedlar bostadsrätten eller Erik Olsson Fastighetsförmedling genomför ingen egen uppmätning av boarean och garanterar inte att uppgiften om arean stämmer. Därför uppmanas köparen att kontrollera boarean före köp, som ett led i undersökningsplikten.

PLANRITNING

Planritningen är ej skalenlig. Avvikelser kan förekomma. Eventuella förändringar av planritningen kan kräva föreningens godkännande.

BOENDEKOSTNADSKALKYL

Mäklaren erbjuder sig att göra en personligt anpassad boendekostnadskalkyl för denna bostad, om så önskas. Kontakta mäklaren för hjälp med detta.

FÖRENINGAR; ÄKTA OCH OÄKTA

En förening är antingen privatbostadsföretag (äkta) eller ett oäkta bostadsföretag. För att en bostadsrättsförening ska betraktas som ett privatbostadsföretag ska föreningens verksamhet uppfylla verksamhetskravet. Detta verksamhetskrav innebär att verksamheten till minst 60 % består av att, till medlemmar som är fysiska personer, tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen, så kallad kvalificerad användning. Denna bedömning sker med ledning av hyresvärdena för bostäder (bruksvärdehyra) och lokaler (marknadshyra) det aktuella året. Uppfylls verksamhetskravet är föreningen äkta (det vill säga privatbostadsföretag). Är verksamhetskravet inte uppfyllt är bostadsrättsföreningen oäkta. Om en förening betraktas som äkta eller oäkta har betydelse för både köpare och säljare, eftersom beskattningen skiljer sig åt såväl vid innehav som vid köp eller försäljning. Hur mycket skatt man betalar vid försäljning, och om uppskov med skatten medges eller inte, är exempel på vad som skiljer sig åt. Vidare kan innehavaren av en bostadsrätt i en oäkta förening i vissa fall beskattas för så kallad bostadsförmån. För mer information vänligen kontakta Skatteverket på telefon 0771-567 567 eller via www.skatteverket.se.

BUDSTART, BUDGIVNING OCH KONTRAKT

Alla bud, även bud under angiven nivå för budstart, mottas av mäklaren och framförs till säljaren. Bud under nivån för budstart publiceras dock inte på webbplatsen för Erik Olsson Fastighetsförmedling. Mäklaren upprättar en förteckning över budgivningen med budgivarnas namn, kontaktuppgifter (adress, e-postadress eller telefonnummer) och bud med tidpunkt för när budet lämnades samt uppgift om eventuella villkor, t.ex. besiktning. Lämnas bud genom ombud är det tillräckligt att anteckna ombudets namn. Mäklarna hos Erik Olsson Fastighetsförmedling tillämpar öppen budgivning, om inte säljaren önskar att mäklaren frångår detta. Som deltagare i budgivningen accepterar varje budgivare att budgivarens namn, telefonnummer och information om de bud som inkommer lämnas till säljaren och köparen. För samtliga bostäder som förmedlas av mäklare hos Erik Olsson Fastighetsförmedling gäller att säljaren har fri prövningsrätt. Det innebär att bostaden marknadsförs på grund av att säljaren har en intention att sälja den. Men det är fortfarande säljaren som bestämmer om och till vem bostaden säljs, samt när och till vilket pris. Det innebär även att säljaren inte behöver sälja till den som lägger det högsta budet. Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som presenterats i marknadsföringen. Bostadsaffären är inte klar innan skriftliga kontrakt är undertecknade. Fram till kontraktet skrivs på kan bud inkomma och mäklarens skyldighet är då att framföra dessa till säljaren. Detta kan medföra att säljaren väljer att anta eller att förkasta ett bud. Vi rekommenderar därför köpare och säljare att skriva kontrakt så snart som möjligt efter det att parterna kommit överens om en prisnivå. Då undviks den osäkerhet som uppstår innan kontrakten är påskrivna och bindande avtal har ingåtts.

ÄGARANDELAR OM DET ÄR FLERA KÖPARE

Mäklaren kan inte förutsättas veta vilken ägarfördelning som är optimal för köparen skattemässigt eller av andra orsaker. Om ni är flera köpare till en bostad är det därför viktigt att fundera över vilka ägarandelar ni vill ha, och informera mäklaren om det i god tid innan kontrakt undertecknas.

FRÅGOR OM FEL MED MERA

Bostaden ska efter köpet stämma överens med vad som avtalats mellan köpare och säljare samt vad köparen har fog att förvänta sig; sett i ljuset av bostadens ålder, pris, skick och användning. Reglerna om fel i bostaden finns i köplagen men vid prövning av fel och felansvar hämtas ofta inspiration från reglerna i jordabalken. En del av reglerna har också bildats genom praxis, efter att tvister om fel och felansvar har prövats av domstol.

KÖPARENS UNDERSÖKNINGSPLIKT

Köparens undersökning av bostaden möjliggörs i regel genom att en visning av bostaden genomförs. Om köparen före sitt köp har genomfört en undersökning, får köparen inte i efterhand såsom fel åberopa vad som borde ha märkts vid undersökningen. Om köparen uppmärksammar något vid sin undersökning, och inte själv kan dra någon slutsats av detta, måste köparen gå vidare; t.ex. genom att anlita en sakkunnig, för att fullgöra sin undersökningsplikt. Annorlunda beskrivet kan köparen inte i efterhand åberopa något som ett fel, om det kan konstateras att omständigheten hade upptäckts om en sådan undersökning som varit påkallad hade genomförts. Köparen bör också tänka på att säljaren inte ansvarar för fel eller brister som köparen borde ha räknat med eller borde förväntat sig. Köparens skyldighet att undersöka omfattar inte enbart bostadsrätten utan även förhållanden kring bostadsrättsföreningen bör granskas, t.ex.

om föreningen ska genomföra större renoveringar, höja sina avgifter eller liknande. En kontakt med företrädare för föreningen bör därför ingå i köparens undersökning, liksom genomgång av stadgarna och senaste årsredovisningen.

SÄLJARENS SKYLDIGHETER OCH BETYDELSEN AV ATT LÄGENHETEN ÖVERLÅTS I BEFINTLIGT SKICK

För att säljaren ska bli ansvarig för ett påstått fel, när bostaden säljs i befintligt skick, krävs exempelvis att omständigheten innebär att bostaden är i väsentligt sämre skick än vad köparen med hänsyn till ålder, pris, användning och övriga omständigheter med fog kunnat förutsätta. Att bostaden överlåts i befintligt skick kan alltså beskrivas som en form av ansvarsbegränsning för säljarens del. Emellertid åvilar det säljaren att upplysa om väsentliga förhållanden rörande bostaden. Även om bostaden sålts i befintligt skick, kan den alltså anses vara felaktig om säljaren före köpet har undanhållit omständigheter av betydelse för köparen. Om säljaren på detta sätt handlat i strid mot tro och heder, kan säljaren inte invända att köparen brustit i sin undersökningsplikt. Det ligger alltså i säljarens eget intresse att upplysa köparen om fel eller symptom på fel som säljaren känner till - eller misstänker. Det som säljaren redovisat kan i normalfallet inte senare åberopas av köparen som fel. Vidare ansvarar säljaren för utfästelser säljaren lämnar. Utfästelser kan också innebära att köparens skyldighet att undersöka visst förhållande minskas som följd av en sådan. Allmänt lovprisande eller generella uttalanden betraktas dock inte som utfästelser.

BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Personuppgifter behandlas enligt Erik Olsson Fastighetsförmedlings personuppgiftspolicy. Läs mer på www.erikolsson.se/personuppgiftspolicy. Vid undertecknande av överlåtelseavtal eller köpekontrakt samtycker köpare och säljare till att Erik Olsson Fastighetsförmedling får behandla information om slutpris, adress och bildmaterial på den aktuella bostaden som används i olika typer av marknadsföring. Köpare och säljare av bostaden godkänner publicering av slutpriset på Hemnet.

VÅRA TILLÄGGSTJÄNSTER

Erik Olsson Fastighetsförmedling erbjuder produkter och tjänster från utvalda samarbetspartners. Nedan redovisar vi våra tilläggstjänster och eventuella ersättningar som kan erhållas vid förmedling av dem.

Säljarens val från Realforce

Säljarens val erbjuder den som säljer en bostad skräddarsydd marknadsföring för att maximera exponeringen mot utvalda grupper av potentiella kunder. Erik Olsson Fastighetsförmedling, aktuellt mäklarföretag och förmedlande mäklare delar på en total ersättning om 40-58% av kostnaden för tjänsten.

Hemnet AB

Genom vårt samarbete med Hemnet erbjuder vi den som säljer sin bostad att marknadsföra sin bostad på Sveriges största hemsida för bostäder. Mäklarföretaget erhåller en fast administrationsersättning på 600 kr samt 0-30% av annonskostnaden i rörlig ersättning.

Söderberg & Partners Bolån AB

Genom vårt samarbete med Söderberg & Partners Bolån AB erbjuder vi dig som kund snabb och personlig hjälp med lånelöfte, nytt bolån och konkurrensutsätta ditt befintliga bolån. Det kan vara viktigt att agera snabbt på bostadsmarknaden och därför är ambitionen att kunna lämna svar på din låneansökan redan samma dag. Mäklarföretaget erhåller en distributionsersättning på 400 kr vid utbetalt bolån

Rebel Elhandel AB

Genom vårt samarbete med Rebel Elhandel AB (RenEnkelBilligEl) erbjuder vi dig som kund hjälp med all administration så att elen funkar från till trädesdatum. Elavtalet har prisgaranti från start, 100% förnybar el, ingen bindningstid och ingen uppsägningstid. Mäklarföretaget erhåller en administrativ ersättning för hantering av tjänsten på 100 kr vid tecknandet av nytt elavtal.

Söderberg & Partners Insurance Consulting AB

Genom vårt samarbete med Söderberg & Partners Insurance Consulting AB erbjuder vi en hemförsäkring utan bindnings– eller uppsägningstid. Det ingår även en flyttförsäkring som innebär att du slipper självrisk vid skador på din egendom i samband med flytten. Erik Olsson Fastighetsförmedling erhåller ett marknadsföringsbidrag på 160 kr vid tecknandet av försäkring.

Engelbrektsgatan 71 41252 Göteborg mail@erikolsson.se