GLOSTORPS KYRKOVÄG 15

GLOSTORP



Erik Olsson



GLOSTORP

Ett sagolikt hem med anor från 1896

Erik Olsson

Bostaden finns även på erikolsson.se

BOSTADENS BÄSTA







Unik villa med anor från 1896
Hela 231 kvm fyllda av charm och karaktär
Generös tomt om hela 2 470 kvm
Ett hem med själ och en alldeles egen historia

VÄLKOMMEN TILL GLOSTORPS KYRKOVÄG 15

Det finns hus som imponerar med sina kvadratmeter, andra med sin arkitektur. Och så finns det hem som väcker en känsla redan vid första ögonkastet. Hem där varje rum har sin egen personlighet, där det gamla möter det nya med självklar elegans och där atmosfären är minst lika betydelsefull som själva bostaden. Gamla skolan i Glostorp är ett sådant hem.

Med anor från 1896 väntar bakom den vackra tegelfasaden hela 231 kvadratmeter fyllda av charm, karaktär och en alldeles särskild värme. Här har tidstypiska detaljer fått leva vidare sida vid sida med moderna inslag och omsorgsfullt utvalda material. Resultatet är en bostad som känns både personlig och sofistikerad, där det genuina och det eleganta möts i en underbar harmoni.

Redan när du kliver in möts du av en välkomnande hall där tegelggolvet, de mjuka färgtonerna och de charmiga detaljerna sätter tonen för resten av huset. Härifrån öppnar sig ett hem som bjuder på den ena vackra miljön efter den andra. Ljuset letar sig in genom de generösa fönsterpartierna och samspelar med de vackra trägolven och husets många arkitektoniska detaljer.

De sociala ytorna är något alldeles extra. Här finns



ANSVARIG
FASTIGHETSMÄKLARE

Jan Sturesson-Rodrigues

073-171 10 00
jan.sturesson@erikolsson.se

Erik Olsson

RUMSBESKRIVNING

ENTRÉHALL
En charmig och välkomnande entréhall där det vackra tegelgolvet, de ljusa väggarna och de rustika detaljerna ger en första försmak av husets alldeles särskilda karaktär. Här finns plats för avhängning och en naturlig övergång till bostadens övriga rum.

SALONG
En elegant och inbjudande salong där den vackra fiskbensparketten och de generösa fönsterpartierna skapar en tidlös atmosfär. Här finns gott om plats för större soffgrupper och trevliga stunder tillsammans med familj och vänner. Ett rum där husets historia och charm verkligen får komma till sin rätt.

FLYGELRUM
Ett charmigt och inbjudande sällskapsrum där braskaminen blir en naturlig samlingspunkt. De vackra trägolven, det härliga ljusinsläppet och rummets personliga karaktär skapar en varm och ombonad atmosfär. Här finns gott om plats för en generös soffgrupp och avkopplande stunder framför brasan.

MATRUM
Ett ljust och charmigt matrum där det vackra trägolvet och det karaktärsfulla fönsterpartiet skapar en underbar inramning. Här finns plats för ett generöst matbord där familj och vänner kan samlas kring långa middagar och fina stunder tillsammans.

KÖK
Ett ljust och trivsamt kök där stilrena vita skåpsluckor möter bänkskivor i trä och klassiskt vitt kakel. De generösa arbetsytorna och de praktiska förvaringsmöjligheterna gör köket både funktionellt och inbjudande. Ett härligt ljusinsläpp från fönstren bidrar till den luftiga känslan.

SOVRUM 1
Ett rofyllt och ombonat sovrum med vackert ljusinsläpp och en personlig karaktär. Här finns plats för dubbelsäng och kompletterande möblemang. En harmonisk miljö som bjuder in till vila och återhämtning.

SOVRUM 2
Ett charmigt sovrum med fint ljusinsläpp och en trivsam atmosfär. Rummet erbjuder plats för säng och förvaring och kan även användas som gästrum eller barnrum efter behov.

SOVRUM/STUDIO
Ett mångsidigt rum med härligt ljusinsläpp och fina möjligheter att anpassas efter livets olika behov. Här kan du med fördel skapa ett extra sovrum, en kreativ ateljé eller en inspirerande arbetsplats.

KONTOR
Ett ljust och inspirerande rum med vackra fönsterpartier och en varm färgsättning. Här finns gott om plats för skrivbord, bokhyllor och förvaring. En perfekt plats för den som arbetar hemifrån eller önskar ett eget bibliotek.

BADRUM
Ett praktiskt badrum med kaklade väggar och badkar med duschmöjlighet. Här finns även handfat och WC.

TVÄTTSTUGA
I anslutning till köket finns en praktisk köksentré med utrymme för tvättmaskin och torktumlare. En funktionell del av bostaden som underlättar vardagens bestyr.

OVANVÅNING
En alldeles fantastisk ovanvåning där de synliga, vitmålade takbjälkarna, de vackra snedtaken och det ljusa trägolvet tillsammans skapar en närmast magisk atmosfär. Den öppna planlösningen och den generösa rymden ger våningsplanet en alldeles egen karaktär. Här finns gott om plats för en rymlig sovdel, en mysig sittgrupp och kanske en kreativ hörna för den som önskar. En personlig och rofylld oas där husets charm verkligen

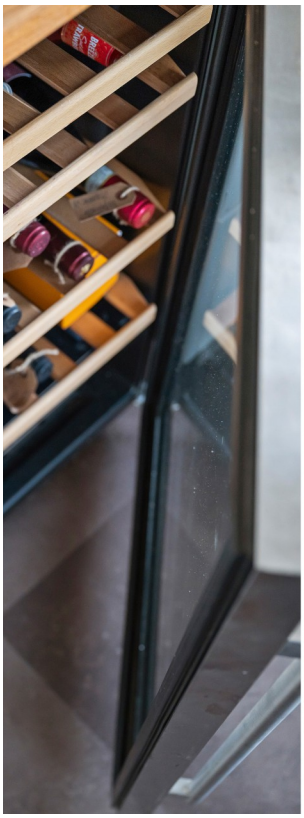

NACH SCHWEDEN
SASSNITZ-TRELLEBORG

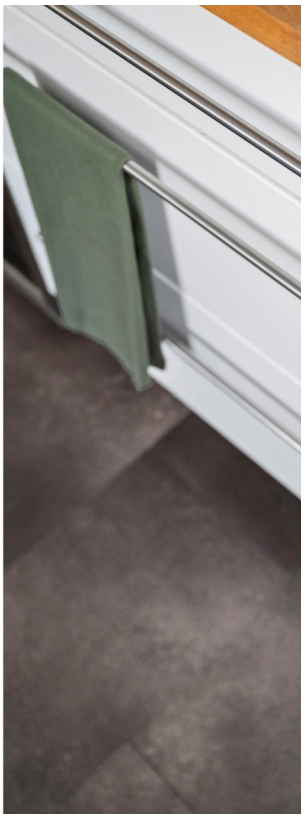


GLOSTORPS KYRKOVÄG 15























GLOSTORPS KYRKOVÄG 15





BOSTADEN

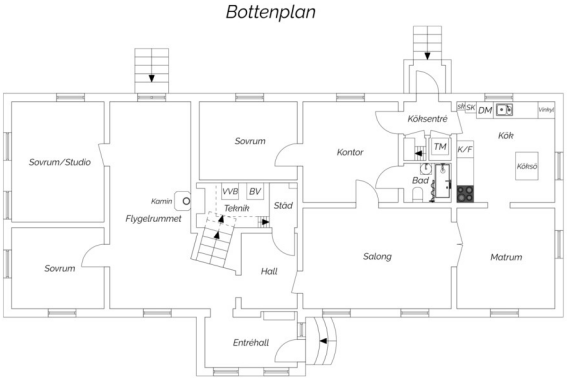
ADRESS:	Glostorps Kyrkoväg 15, 238 41 Oxie
UTGÅNGSPRIS:	8 495 000 kr
BESIKTAD:	Ja
KOMMUN:	Malmö
OMRÅDE:	Glostorp
ANTAL RUM:	8 rum varav 4-5 sovrum
STORLEK:	231 kvm (taxeringsinformation)
BYGGNADSTYP:	1½-plansvilla
TOMT:	2 470 kvm
UPPLÅTELSEFORM:	Friköpt
FASTIGHETSBET:	Glostorp 31:1
DRIFTSKOSTNADER:	ca 54 659 kr/år (uppvärmning: 40 659 kr/år, va: 5 000 kr/år, renhållning: 2 000 kr/år, försäkring: 7 000 kr/år) I angiven driftskostnad för 3 persons hushåll ingår uppvärmning och hushållsel på ca 40 659 kr/år, försäkring ca 7 000 kr/år, vatten/avlopp ca 5 000 kr/år och renhållning ca 2 000 kr/år. Fiber finns till installerat och kostnaden baseras på leverantör och önskad hastighet. Observera att kostnaderna är beräknade på nuvarande ägares förbrukning och kan därmed variera.
FASTIGHETSAVGIFT/ SKATT:	10 425 kr/år
NUVARANDE ÄGARE:	Jonas Wändel Jensen, Sofie Jensen

HUS OCH TOMT

BYGGÅR:	1896
TAXERINGSVÄRDE:	4 584 000 kr varav byggnadsvärde 2 808 000 kr, värdeår 1980, taxeringsår 2024
TAXERINGSKOD:	220, Småhusenhet, bebyggd
PANTBREV:	Totalt 4 970 000 kr
ENERGIDEKLARATION:	Utförd 2022-09-13
ENERGIKLASS:	D
ENERGIPRESTANDA:	116 (kWh/kvm och år)
GRUNDLÄGGNING:	Torpargrund
GRUNDMUR:	Natursten
STOMME:	Tegel
BJÄLKLAG:	Trä
FASAD:	Tegel
FÖNSTER:	2-glas
YTTERTAK:	Plåt
VA:	Kommunalt vatten året om. Kommunalt avlopp
UPPVÄRMNING:	Bergvärme
VENTILATION:	Självdrag
RENOVERINGAR:	2006 Gjordes ovanvåning om, samt vänster del av huset. 2023: Nya portar, nytt tak på garage. Vedförråd. Slipat golv i gästrum. Ytskikt i gästrum och hall. Tagit bort växtlighet på fasad 2024: Odlingsdel på baksida med odlingslådor. Byggt trädäck, trappa vid trädäck. Nytt kök och golv i kök. Ytskikt tv-rum. 2025: Byggt pergola och staket vid odlingsdel. 2026: Trädäck utanför tv rum, renoverat gästrum (gips, spackel, vvs, el, parkett golv). Ytskikt kontor. Kända fel och brister. Garderobsskena på ovanvåning är bristfällig. Några fönster griper lite. Överlåtelsebesiktning är utförd och protokoll finns. Denna lämnas ut vid förfrågan.
INTERNET/TV:	FIBER

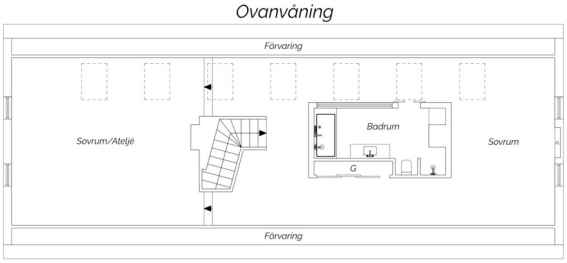
PLANRITNING

Bottenplan



PLANRITNING

Ovanvåning



Viss avvikelse kan förekomma. Skala och mått kan avvika från verkligheten



















Boka fri värdering få 500 kr hos *Nordic Nest*

Funderar du på att sälja din bostad? Erik Olsson-metoden och vår omsorg om detaljerna ger dig de bästa förutsättningarna för en trygg och riktigt lyckad bostadsförsäljning. Branschens vassaste digitala marknadsföring, ett välfyllt spekulantregister och visningsgaranti har gett våra kunder bäst betalt per kvm varje år sedan 2008. Träffa en av våra mäklare för en fri värdering av din bostad senast den 31/12 2026. Du får en **värdekod på 500 kr hos Nordic Nest** som tack för förtroendet. Fullständiga villkor hittar du på **erikolsson.se/nn**

erikolsson.se/nn

VIKTIG INFORMATION

MÄKLAREN OCH FASTIGHETSFÖRMEDLING
Mäklaren ska tillvarata både säljarens och köparens intressen. Samtidigt ska mäklaren särskilt beakta uppdragsgivarens ekonomiska intressen. Uppdraget skall utföras omsorgsfullt och i enlighet med god fastighetsmäklarsed. Ansvarig för förmedlingen av bostaden är fastighetsmäklaren som har förmedlingsuppdraget från säljaren. En fastighetsmäklare förmedlar yrkesmässigt fastigheter och bostadsrätter och ska vara registrerad hos Fastighetsmäklarinspektionen, med en så kallad fullständig registrering. Bland kraven för att vara mäklare finns en skyldighet i att ha en ansvarsförsäkring. Samtliga mäklare som arbetar på Erik Olsson Fastighetsförmedling är medlemmar i en branschorganisation och följer Fastighetsmarknadens reklamationsnämnds rekommendationer. Nedan anges viktig information att ta del av.

ACCEPTERAT PRIS, BUDSTART, BUDGIVNING OCH KONTRAKT
Alla bud, även bud under angiven nivå för budstart, mottas av mäklaren och framförs till säljaren. Bud under nivån för budstart brukar dock inte publiceras på webbplatsen för Erik Olsson Fastighetsförmedling. Mäklaren upprättar en förteckning över budgivningen med tidpunkt för när budet lämnades, budgivarnas namn och kontaktuppgifter (adress, telefonnummer eller e-postadress) samt uppgift om eventuella villkor, t.ex. besiktning. Lämnas bud genom ombud är det tillräckligt att anteckna ombudets namn. Mäklarna hos Erik Olsson Fastighetsförmedling tillämpar öppen budgivning, om inte säljaren önskar att mäklaren frångår detta. Som deltagare i budgivningen accepterar varje budgivare att budgivarens namn, telefonnummer och information om de bud som inkommer lämnas till säljaren och köparen. För samtliga bostäder som förmedlas av mäklare hos Erik Olsson Fastighetsförmedling gäller att säljaren har fri prövningsrätt. Det innebär att bostaden marknadsförs på grund av att säljaren har intention att sälja. Det är fortfarande säljaren som bestämmer om och till vem bostaden säljs, när och till vilket pris. Det innebär även att säljaren inte behöver sälja till den som lägger det högsta budet. Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som presenterats i marknadsföringen. Bostadsaffären är inte klar innan skriftliga kontrakt är undertecknade. Fram till kontraktet skrivs på kan bud inkomma och mäklarens skyldighet är då att framföra dessa till säljaren. Detta kan medföra att säljaren väljer att anta eller att förkasta ett bud. Vi rekommenderar därför köpare och säljare att skriva kontrakt så snart som möjligt efter det att parterna kommit överens om en prisnivå. Då undviks den osäkerhet som uppstår innan kontrakten är påskrivna och bindande avtal har ingåtts.

ÄGARANDELAR OM DET ÄR FLERA KÖPARE
Mäklaren har inte kunskap om vilken ägarfördelning som av skattemässiga eller andra orsaker är optimal för köparen. Om ni är flera köpare till en bostad är det därför viktigt att fundera över vilka ägarandelar ni vill ha, och informera mäklaren om det redan i god tid innan kontrakt undertecknas.

BOENDEKOSTNADSKALKYL
Mäklaren erbjuder sig att göra en personligt anpassad boendekostnadskalkyl för denna bostad, om så önskas. Kontakta mäklaren för att få hjälp med detta.

PLANRITNING
Planritningen är ej skalenlig. Avvikelser kan förekomma.

BOAREA
Uppgiften om boarean kommer från säljaren. Uppgiften om boarean kan avvika från den verkliga boarean beroende på att standarden för hur man mäter en bostads storlek har varierat över tid. Den ansvarige mäklaren som förmedlar bostaden eller Erik Olsson Fastighetsförmedling genomför ingen egen uppmätning av boarean och garanterar inte att uppgiften om arean stämmer. Därför uppmanas köparen att kontrollera boarean före köp, som ett led i undersökningsplikten.

KOMMUNAL AVGIFT
Den kommunala avgiften för hela kalenderåret betalas av den som är registrerad ägare till fastigheten vid årets ingång. Därför kommer köparen att erlägga ersättning till säljaren för de dagar köparen äger fastigheten av innevarande kalenderår, på tillträdesdagen.

PANTBREV OCH LAGFART
Lagfartsavgift för privatperson (stämpelskatt) är 1,5 % av köpeskillingen plus en expeditionsavgift. Avgift för uttagande av nya pantbrev är 2 % av pantbrevets belopp plus en expeditionsavgift. Kostnaderna betalas av köparen.

ENERGIDEKLARATION
Enligt lag (2006:985) om energideklaration har den som äger ett småhus, som är en permanentbostad, en skyldighet att se till att det finns en så kallad energideklaration för byggnaden då den säljs. Energideklarationen får inte vara äldre än tio år. Energideklaration skall visas upp för spekulanter och öve lämnas till den nya ägaren av byggnaden efter försäljning. Om den som säljer en byggnad utan energideklaration, trots köparens begäran, underlåter att upprätta en energideklaration får köparen, senast 6 månader efter sitt tillträde till byggnaden, låta upprätta en energideklaration på säljarens bekostnad.

KÖPARENS OCH SÄLJARENS ANSVAR FÖR FASTIGHETENS SKICK UTGÅNGSPUNKT FÖR ANSVARSFÖRDELNINGEN
Utgångspunkten enligt jordabalken är att fastigheten ska stämma överens med vad som avtalats mellan parterna och inte heller avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. Fastigheten förvärvas i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Köparen har före köpet en långt gående undersökningsplikt (se vidare nedan). För sådana fel eller skador, som köparen haft möjlighet att upptäcka eller haft anledning att räkna med p.g.a. fastighetens ålder och skick, kan säljaren inte göras ansvarig. Säljaren ansvarar dock för dolda fel, d v s sådana fel i fastigheten som köparen inte borde upptäcka, oavsett om säljaren själv känt till felen eller inte. Säljarens ansvar för dolda fel i fastigheten gäller i tio år. Med dolda fel avses normalt fel som varken köpare eller säljare upptäckte före köpet, borde ha upptäckt eller borde ha misstänkt med hänsyn till fastighetens ålder, pris och skick.

KÖPARENS UNDERSÖKNINGSPLIKT
Säljaren och ansvarig fastighetsmäklare uppmanar härmed köparen att fullgöra sin undersökningsplikt i enighet med jordabalken 4:19. Undersökningsplikten innebär att köparen måste undersöka en bostad efter fel och brister innan denne köper den. Om köparen inte gör det och i efterhand hittar fel i bostaden som borde ha uppmärksammats innan köpet, kan som utgångspunkt köparen inte få ersättning från säljaren. Det framgår av jordabalken att en noggrann undersökning av en fastighet kräver mycket av köparen. Därför kan det vara bra att anlita en besiktningsman som ser över fastigheten och gör en så kallad överlåtelsebesiktning. En undersökning av fastigheten bör ske i nära anslutning till kontraktsskrivningen. Om undersökningen inte görs före kontraktsskrivningen kan mäklaren föreslå en s.k. besiktningsklausul. Mäklaren utför ingen besiktning av fastigheten och har ingen skyldighet att undersöka bostaden närmare. Mäklaren har inte något ansvar för att en köpare verkligen fullgör sin undersökningsplikt. Uppgifterna i objekts beskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras vidare av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta. En undersökning av fastigheten ska omfatta alla dess delar och funktioner. Köparen bör även inspektera vindsutrymmen, krypgrunder och andra svårtillgängliga utrymmen. Särskild uppmärksamhet bör ägnas åt fuktskador (speciellt i källare och på vinden), rötskador, skador på vatten- och av loppsanläggningar, sprickbildningar i fasad och grundmur samt skorstens stock. Upptäcker köparen vid sin undersökning fel eller symptom på fel i fastigheten eller att fastigheten över huvudtaget är i sådant skick att fel kan misstänkas, skärps kraven på köparens undersökningsplikt. Även de uppgifter säljaren lämnar påverkar undersökningspliktens omfattning. Om säljaren exempelvis upplyser köparen om ett misstänkt fel kan det utgöra en varningssignal, som bör föranleda en mer ingående undersökning från köparens sida. Köparen ska dock inte behöva undersöka sådana delar av fastigheten som säljaren lämnat uttryckliga utfästelser eller garantier för, under förutsättning att dessa inte är för allmänt hållna. Köparen bör slutligen ha i åtanke att säljaren inte svarar för fel och brister, som köparen borde ha räknat med eller borde ha "förväntat sig" med hänsyn till fastighetens ålder, pris, skick

och användning. Köparen bör därför anpassa sin undersökning till detta. Rör köpet ett begagnat hus måste köparen beakta att vissa delar och funktioner utsatts för slitage och på grund av ålder t.o.m. kan vara uttjänta och i behov av utbyte eller i vart fall renovering.

ANLITANDE AV BESIKTNINGSMAN

Jordabalken utgår från att köparen själv ska kunna uppfylla sin grundläggande undersökningsplikt och det är alltså inget krav att anlita någon sakkunnig för detta. Trots det väljer de flesta köpare att anlita s.k. besiktnings man eller annan sakkunnig och detta är att rekommendera om man inte själv har särskild byggnadsteknisk kunskap. Detsamma gäller om köparen inledningsvis själv har undersökt fastigheten och då upptäckt symtom på fel som det kan vara svårt att bedöma betydelsen av. Som angivits tidigare ska köparen undersöka fastigheten i alla dess delar och funktioner. Anlitar köparen en sakkunnig är det därför viktigt att vara observant på vilken om fattning en beställd besiktning har. Normalt omfattar inte en sådan besiktning vissa delar av fastigheten såsom vatten och avlopp, elinstallationer, rökgångar m.m. varför köparen bör överväga att komplettera sin undersökning. Jordabalken har som utgångspunkt att den undersökning köparen gör eller låter göra, ska ske före köpet, d.v.s. innan köpekontrakt under tecknas av parterna. Det är dock inget som hindrar att parterna i kontraktet avtalar om att köparen ska få möjlighet att undersöka fastigheten senare och därefter på det sätt kontraktet då föreskriver, ska få åberopa upptäckta fel och begära avdrag på köpeskillingen eller begära att köpet i dess helhet ska återgå. Denna typ av avtalsvillkor brukar kallas besiktningsklausul och är numer vanligt förekommande. Tas ett sådant villkor in är det viktigt att båda parter sätter sig in i vad som krävs för att köparen ska kunna åbe ropa villkoret och också noga beaktar de tidsgränser som anges i villkoret. Det förekommer att säljaren inför försäljningen låter undersöka fastigheten med hjälp av en besiktningsman, ofta för att tjäna som underlag för en säljaransvarsförsäkring (se nedan). I dessa fall är det viktigt att köparen noga går igenom besiktningsprotokollet, gärna med den besiktningsman som utfört besiktningen, så kallad köpargenomgång. Det är också av stor vikt att köparen då tänker på att undersökningsplikten omfattar fastigheten i dess helhet och vid behov kompletterar med ytterligare undersökningar.

SÄLJARENS UPPLYSNINGSSKYLDIGHET

Någon generell upplysningsskyldighet motsvarande köparens undersökningsplikt finns i egentlig mening inte. Endast om felet inte är upptäckbart är det relevant. Trots detta kan man ändå säga att säljaren har en upplysningsskyldighet. Om säljarens förtigande innefattar svikligt eller annat ohederligt förfarande kan säljaren gå miste om rätten att åberopa att köparen inte uppfyllt sin undersökningsplikt. Säljaren får inte medvetet utnyttja köparens okunskap om ett visst förhållande. Säljaren kan vidare sägas ha en upplysningsskyldighet i så måtto att denne kan bli skadeståndsskyldig om det framkommer att säljaren känt till eller borde ha känt till felet men inte upplyst köparen om detta. Detta följer av köparens rätt till skadestånd på grund av säljarens försummelse. Det är således i säljarens eget intresse att upplysa köparen om de fel eller symptom som finns eller misstänks finnas. Vad som redovisats av säljaren är dessutom inte dolt och kan i normalfallet inte åberopas av köparen. Säljaren kan bli bunden av en utfästelse beträffande bostadens skick. Allmänt lovprisande eller generella uttalanden betraktas inte som utfästelser.

AVTALSFRIHET

Avtalsfrihet råder mellan parterna om ansvaret för fastighetens skick, var för man kan avtala om annan ansvarsfördelning. Ovanstående information redovisar kortfattat den ansvarsfördelning som jordabalken föreskriver och som gäller om inte annan ansvarsfördelning särskilt avtalats.

BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Personuppgifter behandlas enligt Erik Olsson Fastighetsförmedlings personuppgiftspolicy. Läs mer på www.erikolsson.se/personuppgiftspolicy. Vid undertecknande av överlåtelseavtal eller köpekontrakt samtycker köpare och säljare till att Erik Olsson Fastighetsförmedling får behandla information om slutpris, adress och bildmaterial på den aktuella bostaden som används i olika typer av marknadsföring. Köpare och säljare av bostaden godkänner publicering av slutpriset på Hemnet.

VÅRA TILLÄGGSTJÄNSTER

Erik Olsson Fastighetsförmedling erbjuder produkter och tjänster från utvalda samarbetspartners. Nedan redovisar vi våra tilläggstjänster och eventuella ersät ningar som kan erhållas vid förmedling av dem.

Säljarens val från Realforce

Säljarens val erbjuder den som säljer en bostad skräddarsydd marknadsföring för att maximera exponeringen mot utvalda grupper av potentiella kunder. Erik Olsson Fastighetsförmedling, aktuellt mäklarföretag och förmedlande mäklare delar på en total ersättning om 40-58% av kostnaden för tjänsten.

Hemnet AB

Genom vårt samarbete med Hemnet erbjuder vi den som säljer sin bostad att marknadsföra sin bostad på Sveriges största hemsida för bostäder. Mäklarföretaget erhåller en fast administrationsersättning på 600 kr samt 0-30% av annonskostnaden i rörlig ersättning.

Söderberg & Partners Bolån AB

Genom vårt samarbete med Söderberg & Partners Bolån AB erbjuder vi dig som kund snabb och personlig hjälp med lånelöfte, nytt bolån och konkurrent utsätta ditt befintliga bolån. Det kan vara viktigt att agera snabbt på bostadsmarknaden och därför är ambitionen att kunna lämna svar på din låneansökan redan samma dag. Mäklarföretaget erhåller en distributionsersättning på 400 kr vid utbetalt bolån.

Rebel Elhandel AB

Genom vårt samarbete med Rebel Elhandel AB (RenEnkelBilligEl) erbjuder vi dig som kund hjälp med all administration så att elen funkar från tillträdesdatum. Elavtalet har prisgaranti från start, 100% förnybar el, ingen bindningstid och ingen uppsägningstid. Mäklarföretaget erhåller en administrativ ersättning för hantering av tjänsten på 100 kr vid tecknandet av nytt elavtal.

Söderberg & Partners Insurance Consulting AB

Genom vårt samarbete med Söderberg & Partners Insurance Consulting AB erbjuder vi en hemförsäkring utan bindnings– eller uppsägningstid. Det ingår även en flyttförsäkring som innebär att du slipper självrisk vid skador på din egendom i samband med flytten. Erik Olsson Fastighetsförmedling erhåller ett marknadsföringsbidrag på 160 kr vid tecknandet av försäkring.

Sector Alarm

I samarbete med Sector Alarm erbjuder vi deras bästa nykundserbjudande med larm. Mäklarföretaget får en ersättning på 500 kr per förmedlad person som är intresserad av tjänsten.

Storgatan 33 23331 Svedala 077 155 10 00 mail@erikolsson.se