RESIDENCE

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



Smitterbergska gården

Fyra fastigheter – en samlad egendom.
Ett unikt tillfälle att förvärva en egendom bestående av gårdsmiljö, byggnader, skog och mark. Hela egendomen kan förvärvas som en helhet, men även intresse för enskilda fastigheter eller delar välkomnas.

FASTIGHETERNA: BUNGE ÄNGE 1:3 BUNGE BROUNGS 1:57
BUNGE DUCKER 1:24 BUNGE BROUNGS 3:1
TOTAL AREAL: 112 HA

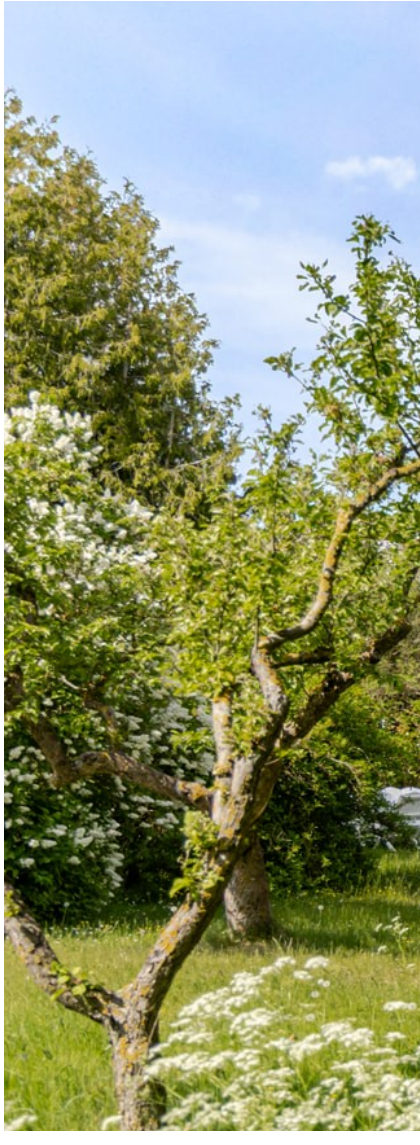
Anrik släktgård med sekler av gotländsk historia

På Smittbergska gården känns det som att tiden har rört sig i ett annat tempo. Bakom de skyddande trädkronorna gömmer sig en för Gotland ovanlig gårdsmiljö som påminner om städernas gamla handelsgårdar, här dock i ett pampigare utförande. Den ursprungliga parken anlades redan under 1600-talet och bland dess grönskande träd och syrener reser sig stolt den vitputsade mangårdsbyggnaden.

Mangårdsbyggnadens boarea om ca 350 kvm är fördelad över två våningar och en delvis inredd vind. Exteriört är huset ståtligt symmetriskt med engelskt röda snickerier och en klassisk skyddad veranda. Kakelugnar, spegeldörrar och bevarade snickerier från 1800-talets slut skapar rum med en självklar dignitet. Planlösningen har vuxit fram genom åren och ger huset en personlig karaktär som skiljer sig från samtidens klassiska utformning. Här finns salonger med ljus från flera väderstreck och sovrum där utsikten över trädgården och sundet påminner om platsens närhet till havet.

Från verandan öppnar sig den lummiga trädgården. Fruktträd, blommande syrener och stora gräsytor skapar en rofylld miljö där generationer har samlats för lekar, långbord har dukats upp vid högtider och långa sommardagar har spenderats i bersåns skyddande skugga.

Unik egendom med havet runt hörnet





Gårdens övriga byggnader ligger tätt samlade och skapar en separat gårdsplan. “Vinkelbyggnaden” består av två små hus sammanbyggda, där det äldsta huset kan ha stått på platsen så tidigt som 1806. “Brygghuset”, ett mångfunktionellt magasin, har än idag en del bevarad interiör som vittnar om husets period som tvätteri, brygghus och snickarbod. Vidare finns även vedbod och ett modernare garage.

Med Fårösunds glittrande vatten som ständig fond har gården under flera sekler varit ett självklart inslag i samhällets historia. Den senaste försäljningen av fastigheten var i mitten av 1800-talet och har sedan dess stannat i samma släkts ägo. Här finns möjligheten att förvalta ett stycke gotländsk historia, samtidigt som gården erbjuder ett hem med utrymme för både familjeliv, generationsboende och verksamhet.

Fårösund är idag en levande kustort med restauranger, service och hamn. Visby ligger ca 5 mil bort och däremellan finns norra Gotlands fulla utbud av natur, kultur, bad och aktiviteter att tillgå.




PILOT













Boningshuset

Byggnadsår: 1809
Tillbyggnad: 1850-tal byggdes övervåning/mellanplan till.
Byggnadstyp: 2-plansvilla med delvis inredd vind och källare
Grund: Källare med betongplatta samt jordkällare
Tak: Sadeltak klätt med tegelpannor, läkt, träfiberskivor, stickspån. Läkt och träfiberskivor byttes 2015. Plåt över veranda & groventré
Stomme: Sten
Fasad: Puts. Träpanel på veranda & groventré.
Fönster: Enkelglas + innerbågar samt 2-glas kopplade.

Energideklaration: Utförd 2026-09-04.
Energiklass: F. Prestanda: 89 kWh/kvm och år.
Ventilation: Självdrag
Uppvärmning: Luft/vattenvärmepump, installerad 2014.
VA: Boningshuset har kommunalt avlopp och egen brunn. Drängstugan har kommunalt avlopp och vatten.

Renoveringar:
2010 - Putsades huset om.
2021 - Renoverades altan/veranda inkl. takkonstruktion på baksida.

Överlåtelsebesikning: Utförd 2026-08-28 av Anticimex.

Fastighetsbeteckning: Bunge Broungs 3:1

Bruksarea 445 kvm varav boarea 348 kvm. Faktisk uppmätning enligt SS 21054:2020.

Driftkostnad: 103 879 kr/år avser hela egendomen (alla fastigheter)








BIBELN





















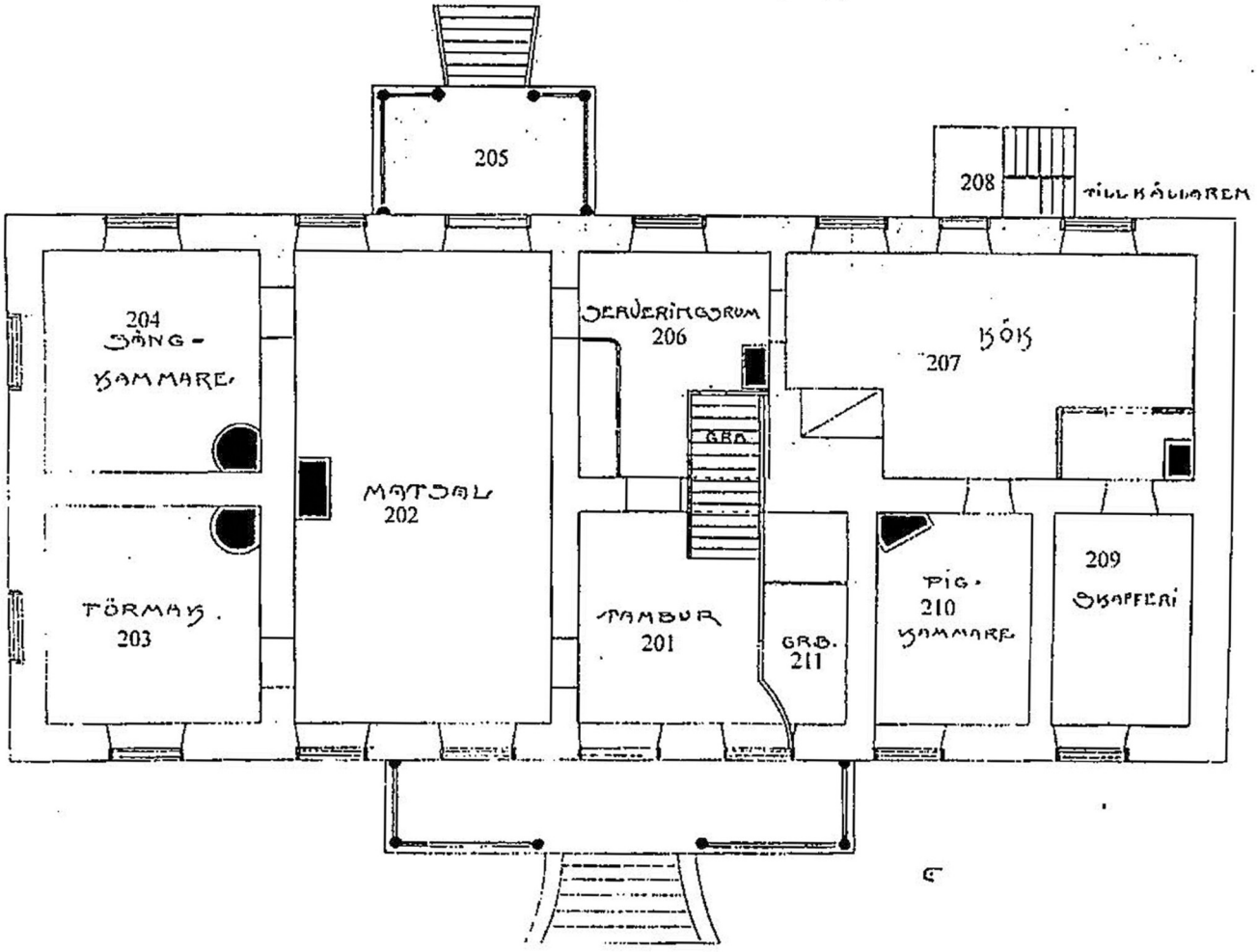


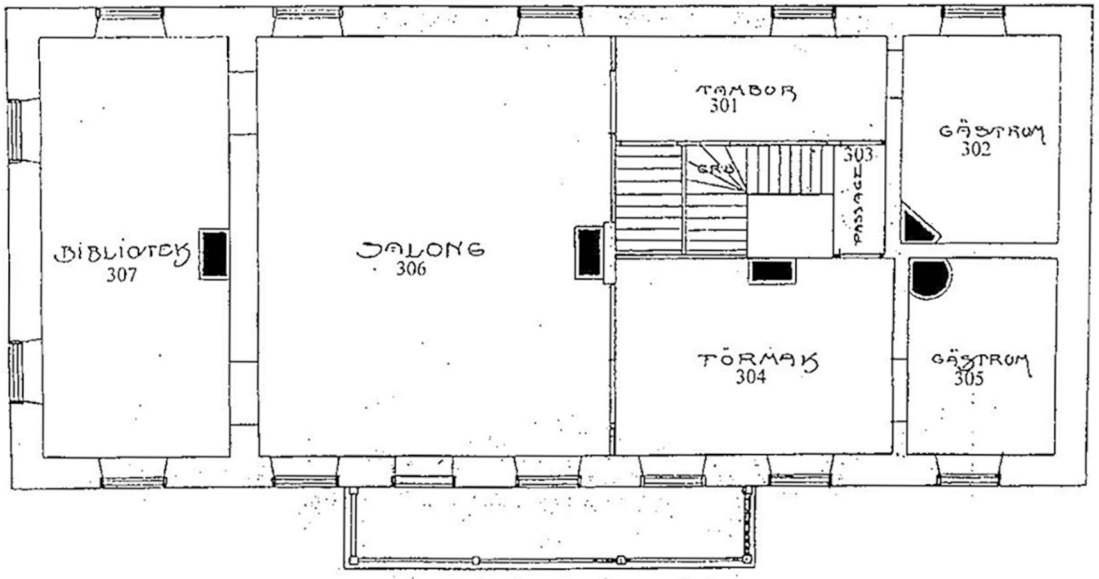
HISTORIA

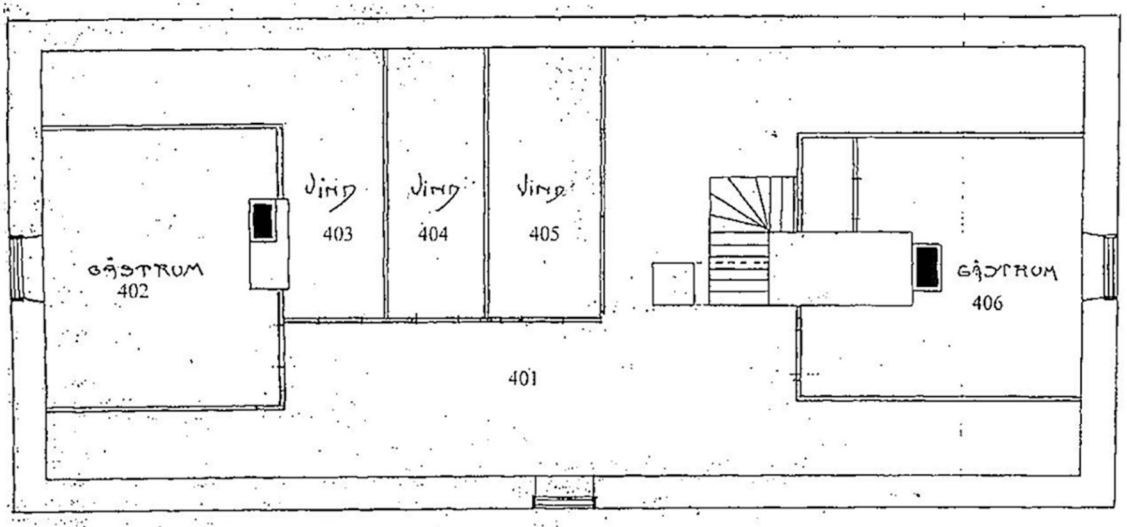
Smitterbergska gården har sina rötter i 1600-talet och är en av Fårösunds mest betydelsefulla kulturhistoriska miljöer. Den nuvarande mangårdsbyggnaden uppfördes i början av 1800-talet för prosten G. E. Lyth, med kalksten hämtad från den äldre prästgården i Bunge. Under 1800-talets mitt byggdes huset på med en övervåning och fick i stort sett den utformning det har idag.

Genom århundradena har gården varit hem för flera framstående personer inom handel, sjöfart, jordbruk och kalkindustri. Här har bedrivits rederiverksamhet, handel och lantbruk parallellt med den kalkindustri som lade grunden till Fårösunds framväxt. Sedan år 1878 har egendomen varit i samma släkts ägo och från sekelskiftet 1900 kom den att bära namnet Smitterbergska gården efter handlaren och redaren Karl Fredrik Smitterberg.

Den välbevarade gårdsmiljön, med mangårdsbyggnad, ekonomibyggnader och trädgård samlade kring gårdsplanen, utgör idag ett ovanligt och värdefullt exempel på en gotländsk handels- och släktgård med nära fyra sekler av sammanhängande historia.

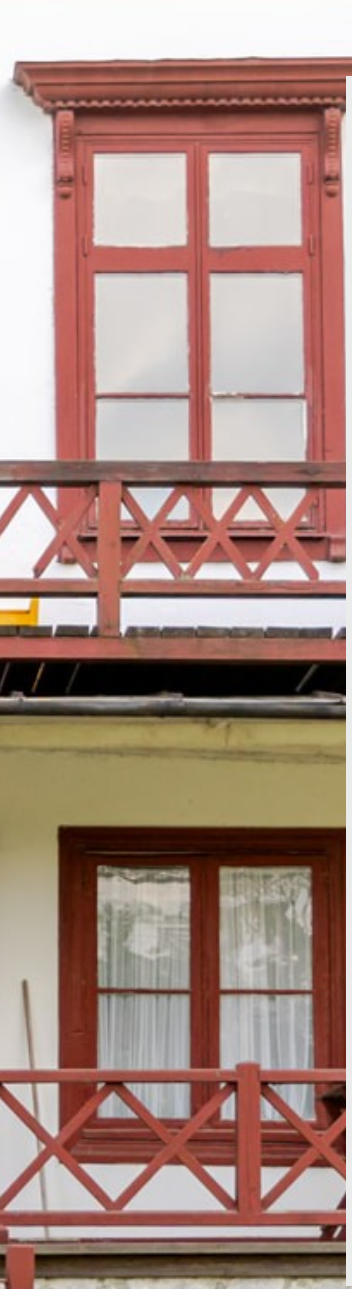

205
208
TILL KÄLLAREN
204
SÄNG-
KAMMARE
MATSAL
202
SERVERINGSRUM
206
HÖK
207
GRD.
FÖRMAK.
203
TAMBUR
201
GRD.
211
PIG.
210
KAMMARE
209
SKAFFERI





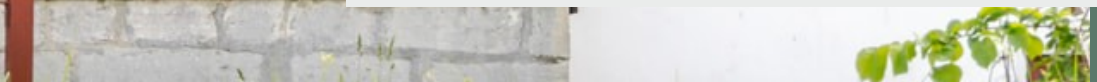
· VINDSVÅNINGEN ·





Smitterbergska gården

ADRESS:	Grubbensväg 1, 624 62 Fårösund
KOMMUN:	Gotland
FASTIGHETSBETECKNING:	Gotland Bunge Broungs 3:1 Gotland Broungs 1:57 Gotland Bunge Ducker 1:24 Gotland Bunge Änge 1:3
TAXERAD AREAL:	112 ha Varav 3 ha tomtmark/övrig mark, 99 ha skog 3 ha åker, 7 ha bete.
TAXERINGSVÄRDE:	5 448 000kr. Taxeringsår 2025/26. Jordbruk 254 tkr, skogsbruk 1298 tkr, skogsimpediment 58 tkr, ekonomibyggnader 155 tkr, tomtmark 350 tkr, 3333 tkr bostadsbyggnader.
FASTIGHETAVGIFT:	37 067 kr/år
PANTBREV:	480 000 kr
SERVITUT, GA ETC.:	Se tilläggsinformation
ARRENDE:	Avtalet med Fårösund byggvaror löper till 2035.
ARRENDE:	Avtalet med ICA är under omförhandling inför ny period.
FÖRVÄRVSTILLSTÅND:	Förvärvstillstånd kan krävas enligt jordförvärvslagen.
TAXERINGSÅR:	2025/2026
BYGGNADSTYP:	Mansgårdsbyggnad i 3 plan med källare
STOMME:	Sten
FASAD:	Puts. Träpanel på veranda och groventré.
FÖNSTER:	Enkelglas + innerbågar samt 2-glas kopplade





Vinkelbyggnaden

I ena delen, det gamla saltlagret, som 1974 inreddes till sommarboende för fyra personer med sovrum på ovanvåningen och vardagsrum på bottenplanet. Den gamla affärsbyggnaden som 2024 grävdes ur och har grusats för att förbereda nytt golv och inredning. Vinkeln är en skyddad solig uteplats som binder ihop husen på ett trevligt sätt.





Brygghuset

Består av en vedbod, snickarbod samt ytterligare fyra bodar som idag brukas till förvaring. Gårdsplanen möjliggör även privat parkering samt ett trebils garage.




Gotland Bunge broungs 3:1 (2)
Gotland Bunge broungs 3:1 (1)
Fårösund
Kolerakyrkogård
Museum
Kalkugnsruin
Sporthall
Skola
KRONHAGEN
DUCKER
BROUNGS
STUCKS
HÄGUR
AUDUNGS
ÄNGE
HANGARPLATSEN
3:1
3:2
3:3
3:5
3:8
1:24
1:341
3:69
3:71
3:72
3:54
3:78
3:70
3:68
3:66
3:67
3:76
3:53
3:63
3:45
3:75
3:74
3:43
3:10
3:83
3:44
3:77
3:40
3:41
3:65
1:3
1:2
1:1

Markområden

Invid handelstomterna finns en egen fastighet om 3226 kvm. Bunge Broungs 1:57 är en egen fastighet bestående av tomtmark.

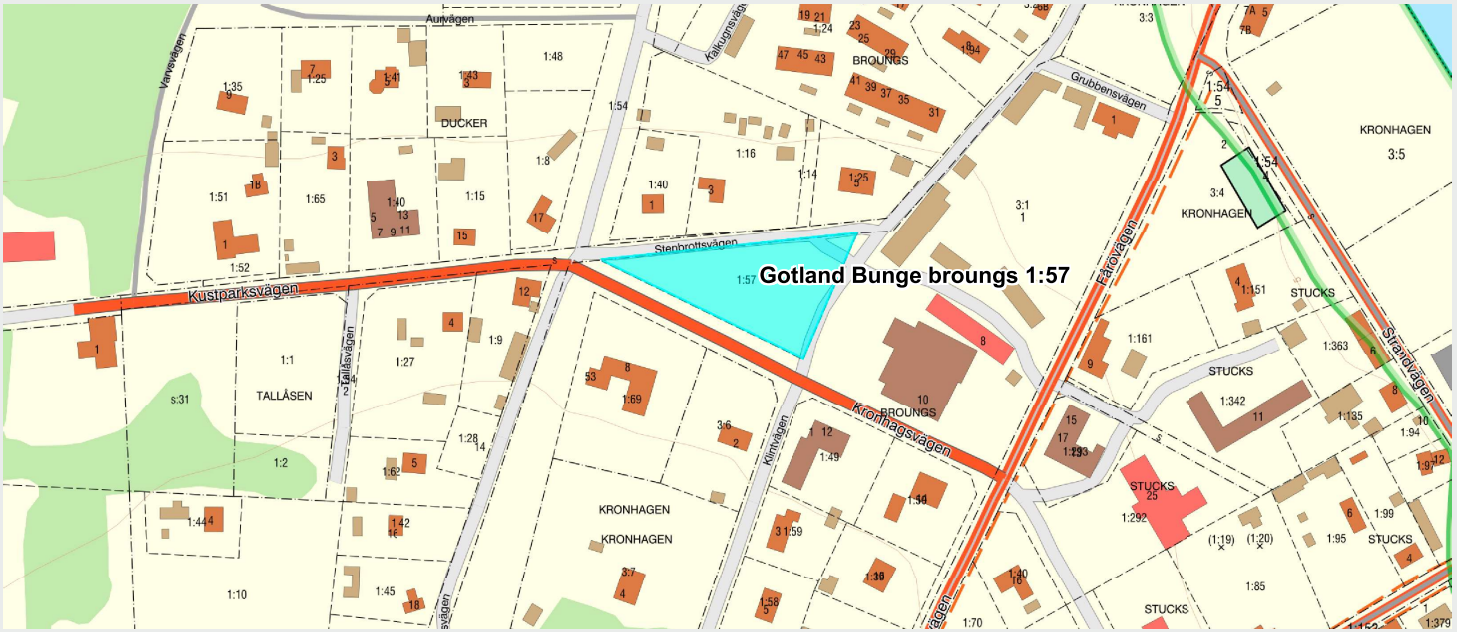
Obebyggd tomtmark finns även i några delar söder ut varav vissa lämpliga för bostadshus eller andra typer av byggnation.
En skogsdel avslutar söderut som ansluter till vägen mot gamla KA3 regementet samt Fårövägen.

Utarrenderad mark mm

Två handelstomter varav en arrenderad till ortens största matbutik och den andra till en året runt öppen Bygghandel som även hyr en före detta bilverkstad som idag brukas som varulager.
Ingår i fastigheten Bunge Broungs 3:1

Intäkterna från dessa arrenden har under generationer används för drift och underhåll av egendomen.

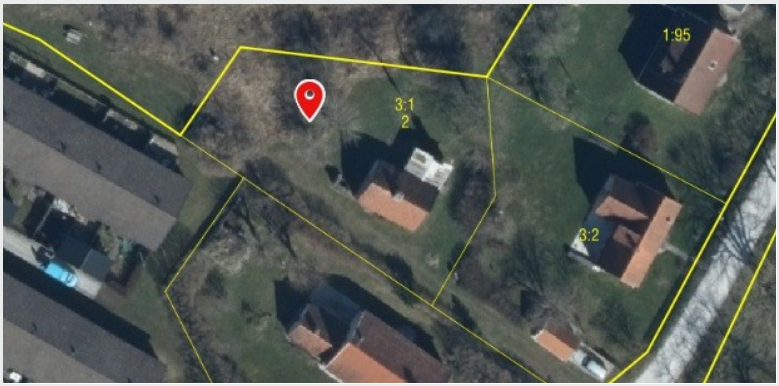
Bygghandels arrende löper till 2035
Matbutikens arrende är under omförhandling inför 2027.





Drängstugan

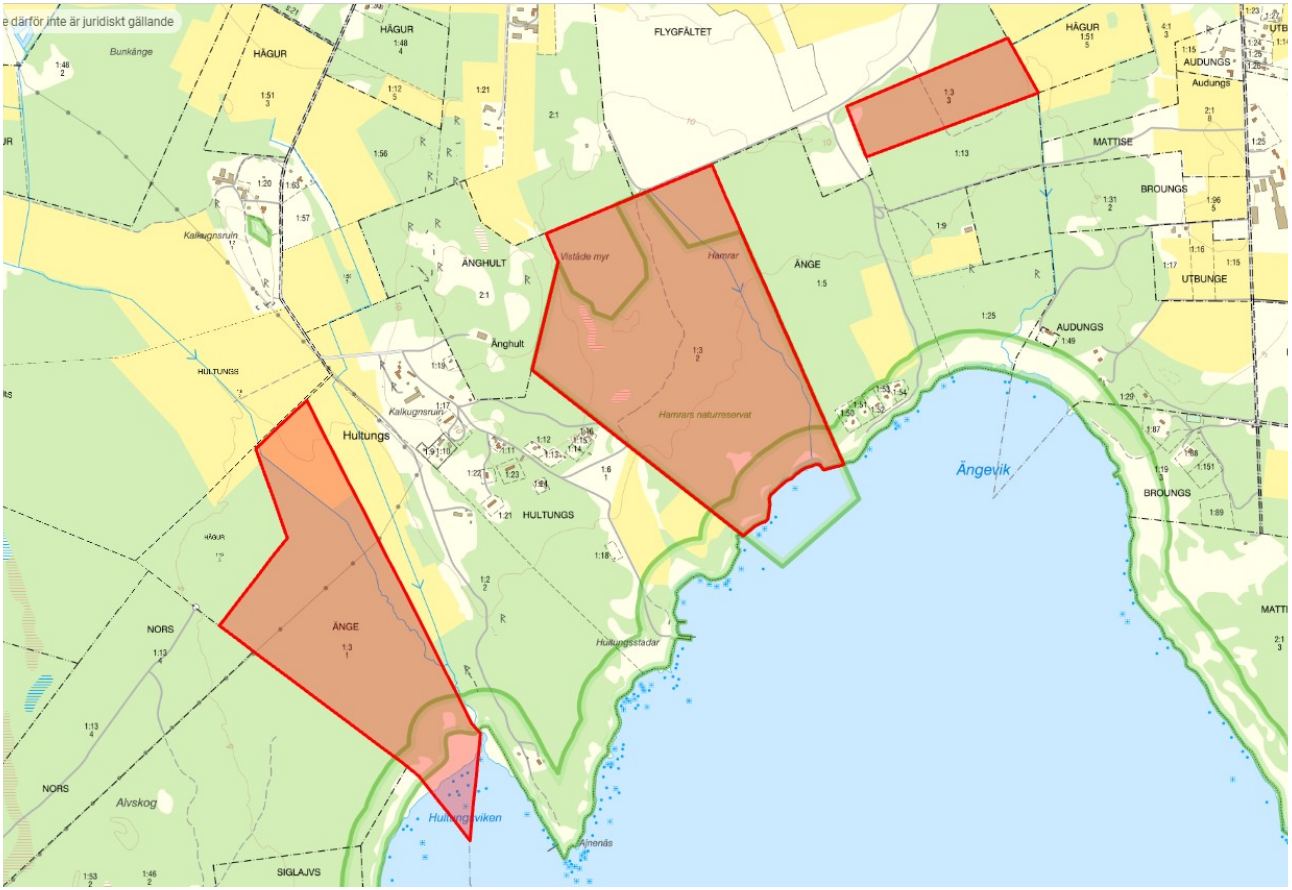
En trevlig stuga med eldstad, litet kök, badrum samt ett större sovrum på bottenvåningen. Inredd vind med sovrum.Mycket solig och trevlig uteplats med havsglimt från den grönskande tomten. Kommunalt vatten och avlopp.
Bruksarea 66 kvm varav boarea 56 kvm. Faktiskt uppmätning enligt SS 21054:2020











Fastighetskarta

Med reservation för avvikelser

GOTLAND BUNGE ÄNGE 1:3





Skogen

Sydväst om Fårösund i socken Bunge har vi i egen fastighet 3 skiften.
GOTLAND BUNGE ÄNGE 1:3 Taxerad areal 87,4 ha.

Skogsmarken utgörs av 76,8 ha varav 41,8 innehar naturskydd. Enligt skogsrapport 2026-10-08

Skifte 1 - NMD areal = 32,1 ha
Möjligheter att exploatera med fin strandlinje mot Hultungsviken.

Skifte 2 - NMD areal = 48,6 ha. Majoriteten består av Hamrars Naturreservat.
Se länsstyrelsens beslut i tilläggsinformation för mer information.
Skyddsår: 2022
Karaktär: Barrblandskog och havsstrand
Förvaltare: Länsstyrelsen i Gotlands län
Skyddsform: Naturreservat

Skifte 3 - NMD areal = 7,8 ha





Caroline Gergils

REG. FASTIGHETSMÄKLARE

073-914 74 03
caroline.gergils@rc.se



Weronica Löhr

REG. FASTIGHETSMÄKLARE

073-502 40 20
weronica.lohr@rc.se

Allmän och viktig information

Residence Christie's Real Estate förmedlar en stor variation av objekt med olika typer av exponering mot marknaden. Mäklarens roll är att tillvarata både säljarens och köparens intressen. Samtidigt ska mäklaren särskilt beakta uppdragsgivarens ekonomiska intressen. Uppdraget ska utföras omsorgsfullt och i enlighet med god fastighetsmäklarsed.

MÄKLARENS UPPDRAG

Ansvarig för förmedlingen av bostaden är fastighetsmäklaren som har förmedlingsuppdraget från säljaren. En fastighetsmäklare förmedlar yrkesmässigt fastigheter och bostadsrätter och ska vara registrerad hos Fastighetsmäklarinspektionen, med en så kallad fullständig registrering. Bland kraven för att vara mäklare finns en skyldighet att ha en ansvarsförsäkring. Samtliga mäklare som arbetar på Residence Christie's Real Estate är medlemmar i en branschorganisation och följer Fastighetsmarknadens reklamationsnämnds rekommendationer. Nedan anges viktig information att ta del av.

ACCEPTERAT PRIS, BUDSTART, BUDGIVNING OCH KONTRAKT

Alla bud, även bud under angiven nivå för budstart, mottas av mäklaren och framförs till säljaren. Bud under nivån för budstart brukar dock inte publiceras på webbplatsen för Residence Christie's Real Estate. Mäklaren upprättar en förteckning över budgivningen med tidpunkt för när budet lämnades, budgivarnas namn och kontaktuppgifter (adress, telefonnummer eller e-postadress) samt uppgift om eventuella villkor, t.ex. besiktning. Lämnas bud genom ombud är det tillräckligt att anteckna ombudets namn.

Mäklarna hos Residence Christie's Real Estate tillämpar öppen budgivning, om inte säljaren önskar att mäklaren frångår detta. Som deltagare i budgivningen accepterar varje budgivare att namn, telefonnummer och information om de bud som inkommer lämnas till säljaren och köparen. För samtliga bostäder som förmedlas av mäklare hos Residence Christie's Real Estate gäller att säljaren har fri prövningsrätt. Det innebär att bostaden marknadsförs eftersom säljaren har en intention att sälja den. Det är fortfarande säljaren som bestämmer om och till vem bostaden säljs, när och till vilket pris. Det innebär även att säljaren inte behöver sälja till den som lägger det högsta budet. Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som presenterats i marknadsföringen. Bostadsaffären är inte klar innan skriftliga kontrakt är undertecknade. Fram till kontraktet skrivs på kan bud inkomma och mäklarens skyldighet är då att framföra dessa till säljaren. Detta kan medföra att säljaren väljer att anta eller att förkasta ett bud.

Vi rekommenderar därför köpare och säljare att skriva kontrakt så snart som möjligt efter det att parterna kommit överens om en prisnivå. Då undviks den osäkerhet som uppstår innan kontrakten är påskrivna och bindande avtal har ingåtts.

ÄGARANDELAR OM DET ÄR FLERA KÖPARE

Mäklaren har inte kunskap om vilken ägarfördelning som av skattemässiga eller andra orsaker är optimal för köparen. Om ni är flera köpare till en bostad är det därför viktigt att fundera över vilka ägarandelar ni vill ha, och informera mäklaren om det redan i god tid innan kontrakt undertecknas.

BOENDEKOSTNADSKALKYL

Mäklaren erbjuder sig att göra en personligt anpassad boendekostnadskalkyl för denna bostad, om så önskas. Kontakta mäklaren för att få hjälp med detta.

PLANRITNING

Planritningen är ej skalenlig. Avvikelser kan förekomma.

BOAREA

Uppgiften om boarean kommer från säljaren eller annan tiigänglig information. Uppgiften kan avvika från den verkliga boarean beroende på att standarden för hur man mäter en bostads storlek har varierat över tid. Varken den enskilde mäklare som ansvarar för förmedlingen av bostaden, eller Residence Christie's Real Estate, genomför någon uppmätning av boarean och garanterar därför inte att uppgiften stämmer. Köparen uppmanas att kontrollera boarean före köp, som ett led i undersökningsplikten.

KOMMUNAL AVGIFT

Den kommunala avgiften för hela kalenderåret betalas av den som är registrerad ägare till fastigheten vid årets ingång. Därför kommer köparen att erlägga ersättning till säljaren för de dagar under innevarande kalenderår då fastigheten ägs av köparen. Detta sker på tillträdesdagen.

PANTBREV OCH LAGFART

Lagfartsavgift för privatperson (stämpelskatt) är 1,5 % av köpeskillingen plus en expeditionsavgift. Avgift för uttagande av nya pantbrev är 2% av pantbrevets belopp plus en expeditionsavgift. Kostnaderna betalas av köparen.

ENERGIDEKLARATION

Enligt lag (2006:985) om energideklaration har den som äger ett småhus som är en permanentbostad, en skyldighet att se till att det finns en så kallad energideklaration för byggnaden då den säljs. Energideklarationen får inte vara äldre än tio år. Energideklaration ska visas upp för spekulanter och överlämnas till den nya ägaren av byggnaden efter försäljning. Om den som säljer en byggnad, trots köparens begäran, underlåter att upprätta en energideklaration får köparen, senast 6 månader efter sitt tillträde till byggnaden, låta upprätta en energideklaration på säljarens bekostnad.

KÖPARENS OCH SÄLJARENS ANSVAR FÖR FASTIGHETENS SKICK - UTGÅNGSPUNKT FÖR ANSVARSFÖRDELNINGEN

Utgångspunkten enligt jordabalken är att fastigheten ska stämma överens med vad som avtalats mellan parterna och inte heller avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. Fastigheten förvärvas i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Köparen har före köpet en långtgående undersökningsplikt (se vidare nedan). För sådana fel eller skador, som köparen haft möjlighet att upptäcka eller haft anledning att räkna med p.g.a. fastighetens ålder och skick, kan säljaren inte göras ansvarig. Säljaren ansvarar dock för dolda fel, d.v.s. sådana fel i fastigheten som köparen inte kunnat upptäcka, oavsett om säljaren själv känt till felen eller inte. Säljarens ansvar för dolda fel i fastigheten gäller i tio år. Med dolda fel avses normalt fel som varken köpare eller säljare upptäckte före köpet, borde ha upptäckt eller borde ha misstänkt med hänsyn till fastighetens ålder, pris, skick och användning.

KÖPARENS UNDERSÖKNINGSPLIKT

Säljaren och ansvarig fastighetsmäklare uppmanar härmed köparen att fullgöra sin undersökningsplikt i enighet med Jordabalken 4:19. Undersökningsplikten innebär att köparen måste undersöka en bostad efter fel och brister innan denne köper den. Om köparen inte gör det och i efterhand hittar fel i bostaden som borde ha uppmärksammats innan köpet, kan som utgångspunkt köparen inte få ersättning från säljaren. Det framgår av Jordabalken att en noggrann undersökning av en fastighet kräver mycket av köparen. Därför kan det vara bra att anlita en besiktningsman som ser över fastigheten och gör en så kallad överlåtelsebesiktning. En undersökning av fastigheten bör ske i nära anslutning till kontraktsskrivningen. Om undersökningen inte görs före kontraktsskrivningen kan mäklaren föreslå en s.k. besiktningsklausul. Mäklaren utför ingen besiktning av fastigheten och har ingen skyldighet att undersöka bostaden närmare. Mäklaren har inte något ansvar för att en köpare verkligen fullgör sin undersökningsplikt. Uppgifterna i objektsbeskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras vidare av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta. En undersökning av fastigheten ska omfatta alla dess delar och funktioner. Köparen bör även inspektera vindsutrymmen, krypgrunder och andra svårtillgängliga utrymmen. Särskild uppmärksamhet bör ägnas åt fuktskador (speciellt i källare och på vinden), rötskador, skador på vatten- och avloppsanläggningar, sprickbildningar i fasad och grundmur samt skorstensstock. Upptäcker köparen vid sin undersökning fel eller symptom på fel i fastigheten eller att fastigheten överhuvudtaget är i sådant skick att fel kan misstänkas, skärps kraven på köparens undersökningsplikt. Även de uppgifter säljaren lämnar påverkar undersökningspliktens omfattning. Om säljaren exempelvis upplyser köparen om ett misstänkt fel kan det utgöra en varningssignal, som bör föranleda en mer ingående undersökning från köparens sida. Köparen ska dock inte behöva undersöka sådana delar av fastigheten som säljaren lämnat uttryckliga utfästelser eller garantier för, under förutsättning att dessa inte är för allmänt hållna. Köparen bör slutligen ha i åtanke att säljaren inte svarar för fel och brister, som köparen borde ha räknat med eller borde ha ”förväntat sig” med hänsyn till fastighetens ålder, pris, skick och användning. Köparen bör därför anpassa sin undersökning till detta. Rör köpet ett begagnat hus måste köparen beakta att vissa delar och funktioner utsatts för slitage och på grund av ålder t.o.m. kan vara uttjänta och i behov av utbyte eller i vart fall renovering.

ANLITANDE AV BESIKTNINGSMAN

Jordabalken utgår från att köparen själv ska kunna uppfylla sin grundläggande undersökningsplikt och det är alltså inget krav att anlita någon sakkunnig för detta. De flesta köpare väljer dock att anlita s.k. besiktningsman eller annan sakkunnig och detta är att rekommendera om man inte själv har särskild byggnadsteknisk kunskap. Detsamma gäller om köparen inledningsvis själv har undersökt fastigheten och då upptäckt symptom på fel som det kan vara svårt att bedöma betydelsen av. Som angivits tidigare ska köparen undersöka fastigheten i alla dess delar och funktioner. Anlitar köparen en sakkunnig är det därför viktigt att vara observant på vilken omfattningen beställd besiktning har. Normalt omfattar inte en sådan besiktning vissa delar av fastigheten såsom vatten och avlopp, elinstallationer, rökgångar m.m. varför köparen bör överväga att komplettera sin undersökning. Jordabalken har som utgångspunkt att den undersökning köparen gör eller låter göra, ska ske före köpet, d.v.s. innan köpekontrakt undertecknas av parterna. Det är dock inget som hindrar att parterna i kontraktet avtalar om att köparen ska få möjlighet att undersöka fastigheten senare och därefter på det sätt kontraktet då föreskriver, ska få åberopa upptäckta fel och begära avdrag på köpeskillingen eller begära att köpet i dess helhet ska återgå. Denna typ av avtalsvillkor brukar kallas

besiktningsklausul och är numera vanligt förekommande. Tas ett sådant villkor in är det viktigt att båda parter sätter sig in i vad som krävs för att köparen ska kunna åberopa villkoret och också noga beaktar de tidsgränser som anges i villkoret. Det förekommer att säljaren inför försäljningen låter undersöka fastigheten med hjälp av en besiktningsman, ofta för att tjäna som underlag för en säljaransvarsförsäkring (se nedan). I dessa fall är det viktigt att köparen noga går igenom besiktningsprotokollet, gärna med den besiktningsman som utfört besiktningen, så kallad köpargenomgång. Det är också av stor vikt att köparen då beaktar att undersökningsplikten omfattar fastigheten i dess helhet och vid behov kompletterar med ytterligare undersökningar.

SÄLJARENS UPPLYSNINGSSKYLDIGHET

Någon generell upplysningsskyldighet motsvarande köparens undersökningsplikt finns i egentlig mening inte. Endast om felet inte är upptäckbart är det relevant. Trots detta kan man ändå säga att säljaren har en upplysningsskyldighet. Om säljarens förtigande innefattar svikligt eller annat ohederligt förfarande kan säljaren gå miste om rätten att åberopa att köparen inte uppfyllt sin undersökningsplikt. Säljaren får inte medvetet utnyttja köparens okunskap om ett visst förhållande. Säljaren kan vidare sägas ha en upplysningsskyldighet i så måtto att denne kan bli skadeståndsskyldig om det framkommer att säljaren känt till eller borde ha känt till felet men inte upplyst köparen om saken. Detta följer av köparens rätt till skadestånd på grund av säljarens försummelse. Det är således i säljarens eget intresse att upplysa köparen om de fel eller symptom som finns eller misstänks finnas. Vad som redovisats av säljaren är dessutom inte dolt och kan i normalfallet inte åberopas av köparen. Säljaren kan bli bunden av en utfästelse beträffande bostadens skick. Allmänt lovprisande eller generella uttalanden betraktas inte som utfästelser.

AVTALSFRIHET

Avtalsfrihet råder mellan parterna om ansvaret för fastighetens skick, varför man kan avtala om annan ansvarsfördelning. Ovanstående information redovisar kortfattat den ansvarsfördelning som Jordabalken föreskriver och som gäller om inte annan ansvarsfördelning särskilt avtalats.

BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Personuppgifter behandlas enligt Residence Christie's Real Estates personuppgiftspolicy. Läs mer på https://www.rc.se/integritetspolicy/ Vid undertecknande av överlåtelseavtal eller köpekontrakt samtycker köpare och säljare till att Residence Christie's Real Estate får behandla information om slutpris, adress och bildmaterial på den aktuella bostaden som används i olika typer av marknadsföring. Köpare och säljare av bostaden godkänner publicering av slutpriset på Hemnet.

VÅRA TILLÄGGSTJÄNSTER

Residence Christie's Real Estate erbjuder produkter och tjänster från utvalda samarbetspartners. Nedan redovisar vi våra tilläggstjänster och eventuella ersättningar som kan erhållas vid förmedling av dem.

Hemnet AB

Genom vårt samarbete med Hemnet erbjuder vi den som säljer sin bostad att marknadsföra sin bostad på Sveriges största hemsida för bostäder. Mäklarföretaget erhåller en fast administrationsersättning på 600 kr samt upp till 30% av annonskostnaden i rörlig ersättning.


Hem för dig som
förväntar dig mer
RESIDENCE
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE