

HUDDINGE

ROSENHILLSVÄGEN 1A

SkandiaMäklarna

— REAL ESTATE —



ROSENHILLSVÄGEN 1A

Varmt välkomna till Rosenhillsvägen 1A och denna mycket vackra bostad från 1929.

Huset finner ni på hörntomt, centralt belägen med Huddinge centrum på cykelavstånd och därmed alltid praktisk närhet till service och kommunikationer. Likväl finns förskola och välrenommerad skola på nära gångavstånd i området. Huset i sig har genomgått flera stora renoveringar under senare år, men med den tidstypiska stilen i åtanke. Resultatet är idag ett välmående hus med en hög grad av charm och estetik som kombineras med dagens moderna formspråk och komfort. Bostaden inrymmer på entréplan nyrenoverade kök och badrum, båda i smakfull och genomtänkt stil. Vidare finns här en tvättstuga samt goda sociala ytor i form av matsal, vardagsrum och läshörna i en mysig nisch. Varje rum flyter på ett naturligt sätt ihop med det intill och flera vackra attribut erbjuds i form av snickerier, kamin och kakelugn.

Från entréplanet nås den stora trädäckade altanen som ansluter mot trädgården och gäststugan.

På övervåningen finner ni två generösa sovrum med utmärkt planerade ytor som tillåter alla kvadratmeter att nyttjas optimalt under snedtaget och ett gott ljusinsläpp över hela våningsplanet. Därtill finns en mindre wc och en balkong från ett utav sovrummen.

Tomten som omgärdar huset erbjuder en lummig lund med fruktträd som årligen ger en rejäl skörd. Utöver det finns en stor gräsmatta för spring och lek, med träd som skyddar och omgärdar trädgården samt rabatter och pallkragar att plantera i. Denna stora lummiga baksidan är skyddad mot insyn eller angränsande granntomt. Invid huset ligger den trädäckade altanen, som ansluter likt en brygga huset, trädgården och gäststugan. En utmärkt plats för hela familjen att spendera soliga dagar såväl som de ljumna sommarkvällarna. Bilarna står tryggt i garage samt på uppfarten.

Området erhåller en generös byggrätt och således finns goda förutsättningar för utbyggnation om så önskas.

Sammanfattningsvis ett centrumnära boende fyllt med vackra attribut och sociala ytor, såväl invändigt som utvändigt.

SNABBFAKTA

Utgångspris:	5 795 000 kr
Antal rum	4 rok
Boarea (BOA)	99 kvm
Biarea (BIA)	21 kvm
Tomtarea	1 115 kvm



JOHAN HOLMGREN
073-366 33 43
johan.holmgren@skandiamaklarna.se

ENTRÉPLAN



ROSENHILLSVÄGEN 1A

OBSERVERA ATT PLANLÖSNINGEN INTE ÄR SKALENLIG

SkandiaMäklarna
— REAL ESTATE —

ÖVRE PLAN



ROSENHILLSVÄGEN 1A

OBSERVERA ATT PLANLÖSNINGEN INTE ÄR SKALENLIG

SkandiaMäklarna
— REAL ESTATE —

RUMSBESKRIVNING

Entréplan

---Hall

Stor och generös hall med klinkergolv och vitmålade väggar. Stor garderobsvägg som löper längs med hallens vänstra sida.

---Badrum

Nyrenoverat badrum i helkaklat utförande. Smakfull interiör bestående av svartvitt klinkergolv och korslagt vitt kakel, duschplats med mattsvart blandare samt wc och handfatskommod.

---Kök

Smakfullt kök som nyligen renoverats och erbjuder idag en genomtänkt planering till förmån för goda arbetsytor och gott om förvaringsytor. Här finner ni:

- *Fasade skåpluckor i sober grön ton

- *Vitrinskåp

- *Ljus arbetsbänk med vit pärlspontspanel ovan

- *Kyl/Frys

- *Stort skafferi

- *Induktionshäll med kökfläkt ovan och ugn undertill

- *Inbyggd diskmaskin

---Matsal

Mycket stilfull matsal med rum för större matplats invid praktfull kakelugn. Takbjälkarna är framtagna och väggarna är prydda med vita snickerier och stilendig tapet. Under fötterna ligger plankgolv, som löper vidare ut i vardagsrummet intill.

---Vardagsrum

Generöst vardagsrum med hörnläge i huset, vilket ger vackert ljusinsläpp från två väderstreck. Här finner ni en nisch som med förmån kan nyttjas som läshörna.

---Tvättstuga

Tvättstugan inrymmer tvättmaskin och goda förvaringsutrymmen är även en passage till husets altan och trädgård.

Övre plan

---WC

Ovanför trappan till övervåningen nås en mindre wc, på några få steg från sovrummen. Här finns en toalett samt ett handfat med spegel ovan. Ljus och fräsch kakelsättning.

---Sovrum 1

Ett stort sovrum med ljusa ytskikt och en nisch som kan nyttjas för arbetsplats om så önskas. Här finns dessutom en spiskassett installerad för utökad mysfaktor.

---Sovrum 2

Ytterligare ett bra sovrum som även har en balkong i solsäkert läge att tillgå. Även här pryds väggar och tak av ljusa ytskikt. Slitstarkt laminatgolv.





OM BOSTADEN

ADRESS

Rosenhillsvägen 1A, 14144 Huddinge

OMRÅDE

Centrala Huddinge

OBJEKTSKATEGORI

Småhus

OBJEKTSTYP

Villa

TYPKOD

220 Småhusenhet, bebyggd

FASTIGHETSBETECKNING

HUDDINGE GRANPARKEN 6

UPPLÅTELSEFORM

Äganderätt

ANTAL RUM

4 rum och kök, varav 2 sovrum, möjlighet till 3 sovrum

BOAREA (BOA)

99 kvm

KOMMENTAR BOAREA

Lantmäteriet

BIAREA (BIA)

21 kvm

TOMTAREAL/MARK

1 115 kvm

TOMTBESKRIVNING

Stor lummig trädgårdstomt med fruktträd och blombuskage som omgärdar tomten. På framsidan finns en stor gräsyta som ligger i nivå mot huset ovan där ni finner en stor trädäckad altan samt odlingslådor.

UTEPLATS

Stor trädäckad altan i soldränkt läge mot husets lummiga baksida. Här ryms såväl grillplats, soffgrupp och större matplats. Altanen nås från såväl boningshuset som gäststugan och blir en brygga där tomten och byggnaderna flyter ihop. Utmärkt för sociala tillställningar såväl som lata sommark dagar med familjen.

PARKERING

Fristående garage (uppfört 2014-2015) med plats för större bil samt arbetsyta/verkstad. Vidare finns en grusad uppfart med plats för ytterligare 2-3 bilar.

TOTALAREAL

1 115 kvm

AREAUPPGIFT ENLIGT

Lantmäteriet

KOMMUN

Huddinge

EKONOMI

UTGÅNGSPRIS

5 795 000 kr

PANTBREV

8 st om totalt 4 525 000 kr

TAXERINGSVÄRDET ÄR

Fastställt

TAXERINGSVÄRDE BYGGNAD

2 287 000 kr

TAXERINGSVÄRDE MARK

2 810 000 kr

SUMMA TAXERINGSVÄRDE

5 097 000 kr

TAXERINGSÅR

2024

VÄRDEÅR

1929

ÅRLIG ELFÖRBRUKNING

13 650 kWh/år

ANTAL PERSONER I HUSHÅLLET

2

DRIFTSKOSTNAD FÖRDELAS PÅ

Vatten och avlopp	6 500 kr/år
Renhållning	3 200 kr/år
Uppvärmning	28 000 kr/år

BESKRIVNING AV KOSTNADER

I uppvärmningskostnaden ingår även hushållsströmmen.

FASTIGHETSSKATT/-AVGIFT

10 425 kr/år

DRIFTSKOSTNAD

37 700 kr/år

TILLAGDA ÖVRIGA RÄTTIGHETER OCH BELASTNINGAR

Planer och bestämmelser

Beskrivning: Rosenhillsområdet, Stadsplan
(Beslutsdatum: 1964-04-24, Senast ändrad:
1995-09-19)
0126K-5730



BYGGNAD

BYGGNADSTYP

1,5-plans villa med källare

BYGGÅR

1920

ÖVRIGA BYGGNADER

Gäststuga med stora glaspartier som vetter ut mot altanen, uppvärmt och isolerat.

Uppförd 2009.

Garage uppfört 2014/2015 med vedskjul mot baksidan.

TV/INTERNET BESKRIVNING

Fiber

RÄTTIGHETER/BELASTNINGAR

Planer och bestämmelser:

Rosenhillsområdet, Stadsplan (Beslutsdatum: 1964-04-24, Senast ändrad: 1995-09-19)

FASAD

Trä

TAKTYP/TAKBEKLÄDNAD

Betongpannor

GRUND

Krypgrund

STOMME

Trä

BJÄLKLAG

Trä

FÖNSTER

3-glas & 2-glas

VENTILATION

Självdug med mekanisk ventilation i våtutrymmen

UPPVÄRMNING

Luft-/luftvärmepump, golvvärme (hall ovanvåning, badrum, kök, tvättstuga) och radiatorer (el) samt eldstäder.

VATTEN



UTFÖRDA RENOVERINGAR

Slipat golv, målat golv (hall), målat om matrum, vardagsrum, sovrum 2025

Nytt altanräcke 2025

Renoverat trappan till lilla huset 2025

Satt in hel kyl och frys 2025

Köksrenovering 2023

Badrumsrenovering 2023

Byte av bärande balk i torpargrund 2019

Installation av avfuktare i torpargrund 2019

Fasad målades om 2015

Ytterdörr och fönster på övre plan byttes 2015

Varmvattenberedaren byttes 2017

Fristående garage byggdes 2014

El-central med jordfelsbrytare byttes 2017

Vindskivor byttes 2015

Fönster nedre plan utbytta 2012

Gäststuga uppfört 2009

Tak 1997





















SKANDIAMÄKLARNA SERVICE

***När du köper eller säljer
din bostad via oss, får du
branschens bästa erbjudanden
på tilläggstjänster, som en del
i vår mäklartjänst.***

Vi har följande erbjudanden:

- Elavtal
- Bolån
- Hemförsäkring
- Besikting & Försäkring
- Hemlarm
- Digital marknadsplats



Scanna för att läsa om
våra kunderbjudanden

FASTIGHETSMÄKLARENS UPPDRAG

Fastighetsmäklaren är en opartisk mellanman, vilket innebär att tillgodose både köparens och säljarens intressen. Detta gäller allt inom bostadsförmedlingen, utom priset för bostaden där uppdragsgivarens intressen prioriteras. Uppdraget ska utföras omsorgsfullt i enlighet med god fastighetsmäklarsed. Innan fastighetsförmedling startas skall ett uppdragsavtal undertecknas av ansvarig fastighetsmäklare och av uppdragsgivaren. För att en fastighetsmäklare ska få utöva fastighetsförmedling ska denne vara registrerad fastighetsmäklare hos Fastighetsmäklarinspektionen (*FMI*) och inneha en giltig ansvarsförsäkring. Samtliga fastighetsmäklare inom SkandiaMäklarna är medlemmar i Mäklarsamfundets branschorganisation och vi följer Fastighetsmarknadens Reklamationsnämnds (*FRN*) rekommendationer.

LAGAR OCH FÖRORDNINGAR

Fastighetsmäklarens och branschens arbete styrs av flera olika lagar. Fastighetsmäklarens roll regleras av: fastighetsmäklarlagen (*2021:516*) och lagen om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism (*2017:630*). Av dessa framgår även hur vi ska arbeta med registrering och tillsyn av mäklare och företag.

FASTIGHETSMÄKLARINSPEKTIONEN

Fastighetsmäklarinspektionen (*FMI*) är en statlig myndighet som sköter registrering, tillsyn och disciplinära åtgärder för fastighetsmäklare. Alla fastighetsmäklare i Sverige måste vara registrerade hos *FMI* för att få utöva fastighetsförmedling. För att bli registrerad hos *FMI* krävs det att fastighetsmäklaren har genomgått godkänd utbildning. *FMI* granskar också om personer är lämpliga att arbeta som fastighetsmäklare. Fastighetsmäklare som inte har godkänd ansvarsförsäkring blir avregistrerade. *FMI* har en disciplinnämnd som beslutar om disciplinära påföljder för fastighetsmäklare eller fastighetsmäklarföretag som anses ha åsidosatt god fastighetsmäklarsed. Disciplinnämndens ledamöter utses av regeringen och har juridisk kompetens inom fastighetsområdet.

GOD FASTIGHETSMÄKLARSED

En fastighetsmäklare ska utföra sitt uppdrag omsorgsfullt och tillämpa god fastighetsmäklarsed. Fastighetsmäklaren ska ta tillvara både säljarens och köparens intressen. Inom ramen för de krav som god fastighetsmäklarsed ställer, ska fastighetsmäklaren särskilt beakta uppdragsgivarens ekonomiska intressen.

UPPDRAGSAVTAL

Uppdragsavtalet (*förmedlingsuppdraget*) är ett avtal mellan fastighetsmäklaren och säljaren. Avtalet ska upprättas skriftligen och undertecknas av parterna. Fastighetsmäklaren får inte åberopa ett avtalsvillkor som inte har avtalats skriftligen i uppdragsavtalet eller på annat sätt avtalats skriftligen. Detta gäller dock inte överenskommer om ändring av bostadens pris och andra villkor för överlåtelsen eller upplåtelsen. Om uppdraget är förenat med ensamrätt, får tiden för ensamrätten bestämmas till *högst tre månader* åt gången. En överenskommelse om förlängning av ensamrätten får träffas tidigast en månad innan ensamrätten ska upphöra att gälla. Om fastighetsmäklaren har frånträtt uppdragsavtalet muntligen, ska fastighetsmäklaren snarast också skriftligen underrätta uppdragsgivaren om frånträdandet. Om uppdragsgivaren har frånträtt avtalet, ska fastighetsmäklaren snarast skriftligen bekräfta frånträdandet.

ELEKTRONISK UNDERSKRIFT

Uppdragsavtalet och depositionsavtalet får undertecknas med en sådan avancerad elektronisk underskrift som avses i: *artikel 3 i Europaparlamentets och rådets förordning:*

EU nr 910/2014 den 23 juli 2014 om elektronisk identifiering och betrodda tjänster för elektroniska transaktioner på den inre marknaden och om upphävande av direktiv 1999/93/EG, i den ursprungliga lydelsen.

OBJEKTSBESKRIVNING FASTIGHET

Fastighetsmäklaren ska tillhandahålla en tilltänkt köpare som är konsument en skriftlig beskrivning av fastigheten *så kallad objektsbeskrivning*. Den ska innehålla uppgifter om: fastighetens beteckning, taxeringsvärde, areal, driftskostnader, vilka inteckningar, servitut och andra rättigheter som belastar fastigheten, gemensamhetsanläggningar, byggnadens ålder, storlek samt byggnadsätt.

OBJEKTSBESKRIVNING BOSTADSRÄTT

Om förmedlingen avser en bostadsrätt, ska objektsbeskrivningen i stället innehålla bostadsrättsföreningens namn, uppgifter om pantsättning av bostadsrätten, andelstal, lägenhetens nummer och storlek, mark och utrymmen utanför lägenheten som omfattas av upplåtelsen med bostadsrätt, lägenhetens årsavgift, beslutade ändringar av årsavgiften, bostadsrättens indirekta nettoskuldsättning och driftskostnader. Fastighetsmäklaren ska även tillhandahålla den senast tillgängliga årsredovisningen för föreningen samt föreningens registrerade stadgar. Om det inte finns någon årsredovisning, ska fastighetsmäklaren i stället tillhandahålla föreningens ekonomiska plan enligt lag (*2022:1030*).

BOENDEKOSTNADSKALKYL

Kontakta ansvarig fastighetsmäklare om ni önskar få en boendekostnadskalkyl för denna bostad.

JOURNAL OCH BUDGIVNINGSLISTA

Fastighetsmäklaren ska föra anteckningar över förmedlingsuppdraget, *så kallad journal*. Fastighetsmäklaren ska också upprätta en förteckning över de bud som lämnas på bostaden med angivande av: budgivarens namn, kontaktuppgifter, det belopp som budits, tidpunkt för när budet lämnades samt villkor för budet, *så kallad budgivninglista*. Fastighetsmäklaren ska överlämna journalen och budgivningslistan till uppdragsgivaren när uppdraget slutförts. Om ett överlåtelseavtal ingås, ska även den som köpt eller sålt bostaden få journalen och budgivningslistan när uppdraget slutförts.

BOAREA

Som ett led i köparens undersökningsplikt uppmanar SkandiaMäklarna köparen att kontrollera boarean före köpet om detta är av väsentlig betydelse för köparen. Den angivna boarean kontrolleras av ansvarig fastighetsmäklare med föreningen inför försäljningen. Uppgiften om boarean kan avvika från den faktiska boarean beroende på att standarden för hur en bostad mäts upp har varierat över tid.

PLANLÖSNING

Observera att planlösningen i denna objektsbeskrivning inte är skalenlig och att avvikelser kan förekomma. Planlösningen i detta dokument ska endast ses som en skiss över bostadens disponering.

KÖPARENS UNDERSÖKNINGSPLIKT

Köparens undersökning av en bostad görs i regel genom att en bostadvisning genomförs. En köpare ska vid sin undersökning av bostaden, upptäcka de fel som en normalt bevandrad lekman skulle ha upptäckt vid en undersökning. Köparen får inte åberopa sådana fel i efterhand som borde ha uppmärksamats vid undersökningen. Om köparen upptäcker något fel vid sin undersökning och inte själv kan dra en slutsats, är köparen skyldig att undersöka felet vidare med en sakkunnig. Säljaren ska upplysa köparen om alla väsentliga

ekonomi och kända beslutade renoveringar för att ha uppfyllt sin upplysningsskyldighet. Det som säljaren upplyst om kan i normalfallet inte i ett senare skede åberopas av köparen som ett fel. Om säljaren lämnar utfästelser till köparen kring ett visst förhållande, kan det innebära att köparens skyldighet att undersöka just det förhållandet minskas som följd. Om bostaden överläts i befintligt skick, innebär det en form av ansvarsbegränsning för säljarens del. Säljaren ansvarar däremot alltid gentemot köparen för dolda fel. Till kategorin dolda fel räknas sådana fel som en normalt bevandrad lekman inte skulle ha kunnat upptäcka vid en undersökning av en bostad.

FASTIGHETSMÄKLARENS RÅDGIVNINGSGIVNINGSSKYLDIGHET

Fastighetsmäklaren ska, i den utsträckning som god fastighetsmäklarsed kräver, ge tilltänkta köpare och säljare de råd och upplysningar som de kan behöva om bostaden och andra förhållanden som har samband med överlåtelsen. Fastighetsmäklaren ska i förväg upplysa tilltänkta köpare om hur säljaren avser att genomföra försäljningen. Fastighetsmäklaren ska verka för att säljaren före överlåtelsen lämnar de uppgifter om bostaden/fastigheten som kan antas vara av betydelse för en köpare. Fastighetsmäklaren ska skriftligen upplysa en köpare om det ansvar som köparen har för att undersöka fastigheten och ska verka för att han eller hon före köpet gör eller låter göra en sådan undersökning. Om fastighetsmäklaren har iakttagit, känner till eller med hänsyn till omständigheterna har särskild anledning att misstänka något om bostadens/fastighetens skick som kan antas ha betydelse för en köpare, ska fastighetsmäklaren särskilt upplysa om detta.

FASTIGHETSMÄKLARENS PROVISION

Fastighetsmäklaren har rätt till provision endast om avtalet om överlåtelse har träffats genom mäklarens förmedling mellan uppdragsgivaren och någon som har anvisats av mäklaren. Har fastighetsmäklaren fått uppdraget med ensamrätt har denne rätt till provision för försäljningar genomförda under ensamrättsperioden. Ingås avtal om överlåtelse utan ansvarig fastighetsmäklares förmedling inom den avtalade ensamrättsperioden, har den fastighetsmäklaren ändå rätt till provision. Ska fastighetsmäklaren ersättas i form av provision, har mäklaren rätt till ersättning för utlägg, endast om en särskild överenskommelse har träffats om detta. Fastighetsmäklarens ersättning kan sättas ned om fastighetsmäklaren vid uppdragets utförande har åsidosatt sina skyldigheter mot köparen eller säljaren. Detta gäller dock inte om åsidosättandet är av ringa betydelse.

BUDGIVNING

Enligt svensk lag är bud i budgivning inte juridiskt bindande förrän överlåtelseavtal eller köpekontrakt har skrivits under av både köpare och säljare. Utöver det finns det inga lagstadgade regler för hur en budgivning ska gå till. Det är alltid är säljaren som bestämmer vem som får köpa bostaden, när och till vilket pris. Det är vanligast att den som har lagt det högsta budet också får köpa bostaden, men säljaren kan välja att acceptera ett lägre bud eller att inte sälja köpa bostaden alls, även efter en avslutad budgivning.

HANDPENNING

Om fastighetsmäklaren har tagit emot en handpenning, ska han eller hon snarast överlämna den till säljaren. Detta gäller dock inte om något annat har avtalats i ett depositionsavtal. Pengar och andra tillgångar som fastighetsmäklaren får hand om för någon annans räkning, ska hållas väl åtskilda från egna tillgångar. Ett depositionsavtal om handpenningen ska upprättas skriftligen och skrivas under av båda parterna och av fastighetsmäklaren.

SKADESTÅND

Om fastighetsmäklaren uppsåtligt eller av oaktsamhet åsidosätter sina skyldigheter enligt fastighetsmäklarlagen (2021:516), ska fastighetsmäklaren ersätta den skada som till följd av detta drabbar köparen eller säljaren. Om det är skäligt, kan skadeståndet sättas ned eller helt falla bort. Om fastighetsmäklaren har betalat skadestånd till köparen på grund av skada som köparen tillfogats genom att bostaden/fastigheten avviker från vad köparen har haft anledning att räkna med, kan mäklaren kräva tillbaka skadeståndet från säljaren i den utsträckning också säljaren är ansvarig för skadan och det inte är oskäligt att säljaren i sista hand får bära detta ansvar ensam. En köpare eller säljare som vill kräva skadestånd ska underrätta fastighetsmäklaren om detta *inom skälig tid* efter det att han eller hon insåg eller borde ha insett de omständigheter som ligger till grund för kravet. Om köparen eller säljaren inte underrättar fastighetsmäklaren inom skälig tid, faller rätten till skadestånd bort. Detta gäller inte om fastighetsmäklaren har handlat grovt vårdslöst eller i strid mot tro och heder.

ÅTGÄRDER MOT PENNINGTVÄTT OCH FINANSIERING AV TERRORISM

Bestämmelser om vad fastighetsmäklarens och fastighetsmäklarföretagets rutiner och riktlinjer ska omfatta finns i 2 kap. 8 § lagen (2017:630) om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism och KAMFS 2021:3 4. Rutinerna ska utgå från fastighetsmäklarens och fastighetsmäklarföretagets allmänna riskbedömning av verksamheten. Fastighetsmäklaren och fastighetsmäklarföretaget ska därutöver ha följande rutiner: *åtgärder för kundkännedom och rutiner för bevarande av handlingar och uppgifter.*

BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Personuppgifter behandlas enligt SkandiaMäklarnas integritetspolicy. Läs mer på: <https://www.skandiamaklarna.se/integritetspolicy/>.

SAMTYCKE MARKNADSFÖRING

Vid undertecknande av överlåtelseavtal eller köpekontrakt samtycker säljare och köpare till att SkandiaMäklarna får behandla information om slutpris, adress och bildmaterial på den aktuella bostaden som används i olika typer av marknadsföring. Köpare och säljare godkänner publicering av slutpriset på Hemnet, Boneo och på [skandiamaklarna.se](https://www.skandiamaklarna.se).

TILLÄGGSTJÄNSTER

Här redovisas tilläggstjänster och eventuella ersättningar som kan erhållas vid förmedling av dem. Ersättningarna utgår till mäklarföretaget och inte till den enskilda mäklaren. Boneo AB: Vid annonsering på boneo.se med annonspaketet BAS betald av säljare, erhåller Mäklarföretaget en ersättning om 400 kr. Väljer säljaren att uppgradera annonspaketet erhåller mäklarföretaget en ersättning på 50% av annonskostnaden. Hemnet AB: Mäklarföretaget kan erhålla en administrationsersättning om 600 kr och en provisionsersättning. Rebel Elhandel AB: Rebel erbjuder kund hjälp med administration så el fungerar från tillträdesdatum. Mäklarföretaget erhåller en ersättning om 70 kr för hantering av tjänsten vid tecknande av nytt elavtal. Söderberg & Partners Bolån AB: Mäklarföretaget erhåller en distributionsersättning om 280 kr per utbetalt bolån. Söderberg & Partners Insurance Consulting AB: Mäklarföretaget erhåller ett marknadsföringsbidrag om 112 kr vid tecknande av hemförsäkring. Sector Alarm: Mäklarföretaget erhåller en ersättning om 350-1 400 kr per förmedlad person som är intresserad av tjänsten. Realforce AB: Annonsering med annonspaketet från Realforce ger Mäklarföretaget en ersättning upp till 1 000 kr beroende på annonspaketets omfattning.

SkandiaMäklarna
— REAL ESTATE —